

Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 19 апреля 2017 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

- Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».
- Уполномоченный орган: Администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района «Перемышльский район» Калужской области. Рек-визиты решения о проведении аукциона: Постановления администрации (исполни-тельно-распорядительного органа) муниципального района «Перемышльский рай-он» Калужской области от 13.01.2017 № 16 (лот № 1), от 15.02.2017 № 158 (лот № 2).
- Форма собственности: неразграниченная.
- Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене пред-мета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Рос-сийской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ, могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 19 апреля 2017 г. в 11:30 по москов-скому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 18 апреля 2017 г. в 14:20 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 14 марта 2017 г. в 10:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 17 апреля 2017 г. в 16:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по рабочим дням с 10:00 до 16:00 (перерыв с 13:00 до 14:00), по пятницам и предпразд-ничным дням с 9:00 до 13:00 по московскому времени.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуаль-ного жилищного строительства:

Лот № 1 - с кадастровым номером 40:17:140201:250, площадью 1500 кв. м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположен-ного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Пере-мышльский, д. Рядовка;

Лот № 2 - с кадастровым номером 40:17:050201:227, площадью 2004 кв. м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположен-ного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Пере-мышльский, д. Ладыгино.

Ограничения прав на земельный участок по конкретному лоту: не имеются.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по конкретному лоту: в соответствии с выпиской из ПЗЗ муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Перемышльский район» Калужской области, утвержденных Решением Районного Собрания муни-ципального района «Перемышльский район» Калужской области от 21.04.2016 № 43, земельные участки относятся к зоне Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами и предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства (Приложение № 4 к аукционной документации).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения по кон-кретному лоту:

- к сетям газоснабжения:

лот № 1 - возможность подключения имеется (письмо АО «Газпром газораспре-деление Калуга» филиал в г. Козельске от 15.02.2017 № 14);

лот № 2 - возможность подключения не имеется (письмо АО «Газпром газорасп-ределение Калуга» филиал в г. Козельске от 10.11.2016 № 6/н);

- к сетям водоснабжения и водоотведения:

лоты №№ 1, 2 - сетей водоснабжения и водоотведения, находящихся в хозяй-ственным ведении ГП «Калугаоблводоканал» нет (письма ГП «Калугаоблводока-нал» от 07.02.2017 № 334-17 (лот № 1), от 13.09.2016 № 4252-16 (лот № 2)).

Срок аренды земельного участка по конкретному лоту: 20 лет.

Осмотр земельного участка по конкретному лоту на местности производится за-явителями самостоятельно, информация предоставляется администрацией СП «Де-ревня Покровское», тел. (48441) 3 37 23 (лот № 1); администрацией СП «Деревня Горки», тел. (48441) 3 16 44 (лот № 2).

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):
лот № 1 - 13 333,50 руб.;

лот № 2 - 17 466,86 руб.

11. Шаг аукциона:
лот № 1 - 400,01 руб.;

лот № 2 - 524,01 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе:
лот № 1 - 13 333,50 руб.;

лот № 2 - 17 466,86 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе по конкрет-ному лоту:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается за-ключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 297010000, БИК 042908001, р/с 40601810100003000002 в От-делении Калуга г. Калуга, к/с —, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) (указать в назначении платежа КБК 00000000000000000000, ДК 00000000 - задаток на участие в аукционе)до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, а именно не позднее 17 апреля 2017 г.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также дове-ренность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными граждан-ским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных доку-ментов.

Все листы представляемых документов должны быть шиты в один пакет, прону-мерованы и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы вклю-чаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунк-там. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, за-веренных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимиль-ных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по кон-кретному лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или пред-ставление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукци-она, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земель-ным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участни-ком конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений в заявителе в реестре недобросовестных участников аукци-она.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукци-она с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на офи-циальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в тече-ние одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший раз-мер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукци-она организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукци-оне, но не победившим в нем.

Извещение о проведении 19.04.2017 аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федера-ции в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, вне-

сенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признан-ный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст.39.12 Земельно-го кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недо-бросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исклю-чаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в пись-менной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть за-явителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окон-чания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для уча-стников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проек-том договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоря-жении организатора аукциона документами и сведениями, заявителяи могут ознако-миться по месту приема заявок и на сайтa: www.admoblkaluga.ru, www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 13 74.

ЗАЯВКА		Приложение № 1	
на участие в аукционе 19 апреля 2017 г. (лот № ____)			
на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строи-тельства, с кадастровым номером 40:17:_____ :_____, площадью _____ кв. м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, рас-положенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Перемышльский, д. _____.			
Заявитель (ФИО заявителя - физического лица, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)			

Банковские реквизиты для возврата задатка:			
Получатель		платежа	
Счет № _____	пластиковой	карты	(при наличии)
Наименование _____ бан-ка			
БИК _____ к/с _____		ИНН (банка) _____ КПП (бан-ка) _____	
ИНН (ИП) _____			
Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:			
1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о прове-дении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также условия настоящей заявки.			
2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукци-она.			
3) заключить с Уполномоченным органом (арендодателем) договор аренды зе-мельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на ус-ловиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также внести арендную плату за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором.			
4) в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет обеспечения арендной платы за земельный участок.			
Заявитель осведомлен о том, что аукцион на право заключения договора аренды земельного участка проводится на основании Постановления администрации (ис-полнительно-распорядительного органа) муниципального района «Перемышль-ский район» Калужской области от 13.01.2017 № 16 (лот № 1), от 15.02.2017 № 158 (лот № 2) и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановле-нием организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуще-ствлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отме-не аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законода-тельством и иными нормативными правовыми актами.			

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) подпись Фамилия Имя Отчество (полностью) _____ (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем) « _____ » _____ 2017 г.			

(заполняется организатором торгов)			
Заявка № _____ Принята в _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2017 г.			
Подпись _____ лица, _____ принявшего _____ заявку _____ (_____)			

АДМИНИСТРАЦИЯ		№ 195	
(исполнительно-распорядительный орган)			
муниципального района «Перемышльский район»			
ПОСТАНОВЛЕНИЕ			
с. Перемышль			
от 1 марта 2017г.		№ 195	
О внесении изменений в муниципальную программу			
«Развитие дорожного хозяйства в муниципальном районе «Перемышль-ский район» на 2014-2020 годы», утвержденную постановлением администрации муниципального района «Перемышльский район» от 21.11.2013 года № 1541			
Руководствуясь ст. 43 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального рай-она «Перемышльский район» от 08.10.2013 N 1310 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального района «Перемышльский район», их формирова-ния и реализации и Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального района «Пе-ремышльский район», а также в целях модернизации и развития сети автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории муниципального района «Перемышльский район» в соответствии с приоритетными направлениями развития района и повышения транспортно-эксплуатационных характеристик дорож-ной сети муниципального района «Перемышльский район», адми-нистрация муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:			
1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие дорож-ного хозяйства в муниципальном районе «Перемышльский район» на 2014-2020 годы», утвержденную постановлением администрации муни-ципального района «Перемышльский район» от 21.11.2013 года № 1541, изложив ее в новой редакции (прилагается).			
2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его опубликова-ния в районной газете «Наша жизнь».			
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы администрации муниципального района Лодыги-на Л.С.			
Глава администрации муниципального района		Н.В. Бадеева.	

АДМИНИСТРАЦИЯ		№ 12	
(исполнительно-распорядительный орган)			
сельского поселения «Село Ахлебинино»			
ПОСТАНОВЛЕНИЕ			
с. Ахлебинино			
от 20 февраля 2017 года		№ 12	
Об утверждении отчета по исполнению бюджета			
сельского поселения «Село Ахлебинино» за 2016 год			
В соответствии с бюджетным кодексом РФ, Уставом сельского посе-ления «Село Ахлебинино», администрация сельского поселения ПО-СТАНОВЛЯЕТ:			
1. Утвердить отчет об исполнении бюджета сельского поселения «Село Ахлебинино» за 2016 год по доходам в сумме 4 655 834,86 тыс. рублей, расходам в сумме 3 228 857,61 тыс. рублей с дефицитом бюджета в сумме - рублей.			
2. Утвердить исполнение доходов бюджета сельского поселения «Село Ахлебинино».			
3. Утвердить исполнение расходов бюджета сельского поселения «Село Ахлебинино» за 2016 год согласно приложению № 1 к настоящему поста-новлению.			
4. Утвердить исполнение источников финансирования дефицита бюд-жета сельского поселения «Село Ахлебинино» за 2016 года согласно при-ложению № 4 к постановлению.			
5. Опубликовать данное постановление в районной газете «Наша жизнь».			
Глава администрации сельского поселения		В.А. Новикова.	

АДМИНИСТРАЦИЯ		№ 197	
(исполнительно-распорядительный орган)			
муниципального района «Перемышльский район »			
ПОСТАНОВЛЕНИЕ			
с.Перемышль		от 2 марта 2017 г.	
О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план			
муниципального образования сельское поселение «Деревня Покровское» в			
части территорий, расположенных вблизи населенного пункта д.Покровское			
В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса РФ, ч.4,ст.14 Федерального за-кона от 06.10.2013г.№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправ-ления в Российской Федерации», администрация муниципального района ПОСТА-НОВЛЯЕТ:			
1. Начать подготовку предложений о внесении изменений в генеральный план му-ниципального образования сельское поселение «Деревня Покровское» в части тер-риторий с кадастровыми номерами:			
40:17:140303:25 общей площадью 41786кв.м; 40:17:140303:38 общей площадью 40293кв.м; 40:17:140303:37 общей площадью 40295кв.м; 40:17:140303:1 общей площадью 40291кв.м; 40:17:140303:5 общей площадью 40292кв.м; 40:17:140303:6 общей площадью 40292кв.м; 40:17:140303:11 общей площадью 40292кв.м ;40:17:140303:14 общей площа-дью 40290кв.м; 40:17:140303:4 общей площадью 40293кв.м; 40:17:140303:28 общей площа-дью 40294кв.м, 40:17:140303:8 общей площадью 40293кв.м;			
40:17:140303:23 общей площадью 40294кв.м;			
40:17:140303:31 общей площадью 108573кв.м; 40:17:140303:51 общей площадью 25575кв.м расположенных вблизи населенного пункта д.Покровское.			
2.Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.			
3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.			
Глава администрации муниципального района		Н.В. Бадеева.	

Выдача и аннулирование охотничьих билетов в МФЦ!

Уважаемые заявители!

Получить охотничий билет можно через портал Госус-луг, отправив онлайн-заявку. На портале Госуслуг вы можете и следить за ходом рассмотрения вашей заявки в «Личном кабинете». Адрес получения госуслуги: <https://www.gosuslugi.ru/10084/1>.

Если вы еще не зарегистрированы на этом портале, в МФЦ вам не только помогут зарегистрироваться, но и подтвердят учетную запись.

С января 2016 годацентры и офисы «Мои докумен-ты» Калужской областипредоставляют услугу мини-стерства сельского хозяйства «Выдача и аннулирование охотничьих билетов».

Требования для получения охотничьего билета:

* возраст — от 18 лет, отсутствие непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного пре-ступления;

* указание в заявлении достоверных данных;

* знание требований охотничьего минимума;

* регистрация по месту жительства или месту пребы-вания на территории Калуги и Калужской области.

Какие документы иметь при себе?

1. Паспорт гражданина РФ.

2. Две черно-белые или цветные фотографии 2,5х 3,5 см.

3. Заявление.

Для тех, кто аннулирует охотничий билет, понадо-бится оригинал самого билета, необходимо подать за-явление, указав его учетную серию и номер.

Сроки готовности и место выдачи

Срок подготовки и выдачи охотничьего билета - 5 ра-бочих дней с момента подачи заявления. Получить би-лет вы можете в том же офисе МФЦ, где и подавали документы.

Как аннулировать?

Время аннулирования охотничьего билета - 5 рабо-чих дней с момента подачи заявления и документов.

Услуга предоставляется бесплатно.

Подробную информацию об услугах, адресах распо-ложения филиалов и офисов, а также regime работы вы всегда можете получить по телефону: 8-800-450-11-60 (звонок бесплатный), а также на сайте: <http://mfc40.ru>

Мои Документы — на все случаи жизни!

Мария Московская,
начальник филиала ГБУ КО «МФЦ Калужской области» по Перемышльскому району.