

# Сохранить динамику развития

26 февраля в работе расширенного совещания «День молока» в ООО «Калужская Нива» приняли участие Глава муниципального района «Перемышльский район» Владимир Николаевич Мазуров, Глава администрации МР Надежда Васильевна Бадеева, заместитель Главы администрации, заведующий отделом аграрной политики, социально-го обустройства села Александр Васильевич Алхимов, начальник станции по борьбе с болезнями животных Валентина Михайловна Голубева, руководители сельхозпредприятий КФХ района, специалисты АПК района. На мероприятии также присутствовали гости из агрохолдинга Тульской области. В ходе встречи участники совещания проанализировали и подвели итоги работы сельхозпредприятий района за прошедший период текущего года и определили основные задачи на 2016 год.

«Калужская Нива» является одним из флагманов в аграрной отрасли района, вносит большой вклад в развитие молочного животноводства и растениеводства. Поэтому, чтобы посмотреть на инновации и поучиться передовым технологиям в сельхозпроизводстве, на одно из отделений агрохолдинга, расположенного в деревне Поляна, съехались руководители сельхозпредприятий со всего района.

Встречал гостей первый заместитель исполнительного директора ООО «Калужская Нива» Михаил Иванович Соловьев, который в ходе экскурсии раскрыл секреты успеха своего хозяйства.

В 2015 году сельхозпредприятие имело наибольший показатель в районе по валовому сбору зерна – 8660 т при урожайности 46,4 ц/га. Сельхозпредприятием было произведено 2048 тонн картофеля, при урожайности 330,0 ц/га, валовой надой молока в хозяйстве составил 5917 тонн. Такие показатели стали возможными в результате применения прогрессивных методов ведения хозяйства, использования новейших достижений селекции при выращивании зерновых культур, а в животноводстве – усовершенствование технологий содержания животных и кормления.

Одной из главных задач производственного процесса является обеспечение животных полноценным кормом, содержащим все необходимые питательные вещества. Для этой цели в «Калужской Ниве» созданы необходимые условия для выращивания полевых культур и заготовки кормов. В этом хозяйстве впервые в истории района убра-



ли кукурузу на зерно методом плушения, и в начале мероприятия Михаил Иванович Соловьев продемонстрировал запасы заготовленного зерна.

Гости осмотрели коровники, доильный зал, кормовой цех, оценили состояние кормов и условия хранения, а также содержание и внешний вид животных. Продолжилась экскурсия в помещении комплекса, где находится «мозг» доильного зала – компьютер. Было задано немало вопросов хозяевам. Особого внимания заслужила технология производства молока с использованием современных технологий. В аппаратном доильном зале по типу «ёлочка» одновремен-

но производится дойка 24 коров. Все данные по количеству молока от каждой коровы сразу же поступают на компьютер. В процессе такой технологичной цепочки, сельхозпредприятие выпускает полностью соответствующую российским стандартам продукцию.

По словам Михаила Ивановича Соловьева, весной начнется строительство нового животноводческого комплекса на 2800 коров в ООО «Калужская Нива», расположенного в районе д. Бушовка.

Не забыли гости посетить и индивидуальные домики для телят – универсальные мини загоны для животных, позволяющие изолировать телят, контролировать пи-

тание и не беспокоиться о их безопасности.

Осмотрев животноводческий комплекс, участники Дня молока продолжили совещание в административном здании «Калужская Нива» в селе Корекозово.

С отчетом за январь выступила заместитель заведующего отделом аграрной политики Татьяна Владимировна Мажуга. Она проанализировала результаты работы сельхозпредприятий в области животноводства по всем категориям хозяйств и отметила положительную динамику многих показателей. Например, производство молока за январь составило 2657 т, что составляет 131,2% относительно того же периода прошлого года. Увеличилось поголовье КРС, по району оно составляет 11423 головы, что больше на 676 голов по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. На 616 голов увеличилось по сравнению с таким же периодом 2015 года поголовье овец и коз и составило 2762 головы.

Ведущий зоотехник ГБУ «Калугаплемслужба» Наталья Васильевна Первухина рассказала о работе, проделанной в хозяйствах района за 2015 год и о планах, которые предстоит выполнить в этом году по воспроизводству стада КРС.

В ходе совещания Валентина Михайловна Голубева разъяснила отдельные вопросы ветеринарного законодательства и порекомен-

довала руководителям сельхозпредприятий ознакомиться и выполнять все требования, предъявляемые ветеринарной службой.

С интересом выслушали участники совещания представителя агрохолдинга «Август Агро» (Тульская область), который рассказал о работе своего предприятия и познакомил присутствующих с теми товарами, которые оно готово предоставлять животноводческим хозяйствам.

Немало полезной и актуальной информации присутствующие услышали от директора Калужского НИИ сельского хозяйства Владимира Николаевича Мазурова.

В выступлениях и вопросах руководителей хозяйств речь шла о том, насколько успешно сельхозпредприятия решают задачи по развитию аграрного сектора экономики района, как преодолевают объективные трудности и какие проблемы их волнуют.

О ситуации с подготовкой к весенне-полевым работам рассказал заместитель Главы администрации, заведующий отделом аграрной политики Александр Васильевич Алхимов. Основной проблемой сельхозхозяйственных товаропроизводителей при подготовке к весеннему периоду по-прежнему является отсутствие оборотных средств, что отрицательно сказывается на темпах подготовительных работ. Увеличение процентных ставок по краткосрочным и инвестиционным кредитам сдерживает процесс кредитования сельхозхозяйственных товаропроизводителей. Однако, без привлечения дополнительных средств хозяйствам не обойтись, поэтому необходимо активизировать работу с банками. Александр Васильевич отметил, что не во всех сельхозпредприятиях подготовлен к весне посевной материал, не завезены минеральные удобрения. Надо ускорить также темпы подготовки сельскохозяйственной техники к весенним работам.

Подводя итоги работы совещания, Глава администрации Надежда Васильевна Бадеева подчеркнула, что в текущем году очень важно сохранить положительную динамику развития сельского хозяйства района, несмотря на сложный экономический период в стране. Надежда Васильевна пожелала всем сельхозпредприятиям достичь позитивных результатов и вручила Благодарственные письма за трудовое соперничество за январь 2016 года сельхозартелю «Колхоз «Маяк» и ООО СП «Калужское».

Маргарита Кошавкина.

## Росреестр информирует

### Как узнать кадастровую стоимость своей недвижимости?

Узнать кадастровую стоимость своего объекта недвижимости жители Калужской области могут различными способами.

Самый простой и быстрый вариант – с помощью интернет-портала государственных услуг Росреестра ([www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)). На портале функционирует несколько сервисов, которые могут подсказать кадастровую стоимость недвижимости.

1. «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме «on-line». Данный сервис содер-

жит общую информацию об объектах капитального строительства и земельных участках. Найти свою собственность можно несколькими способами: по кадастровому номеру, либо по условному номеру, либо по адресу.

2. В том случае если поиск подобным образом не дал результатов, зная местоположение участка на местности, можно попробовать осуществить поиск объекта на публичной кадастровой карте. Ориентироваться можно по име-

ющимся близлежащим населенным пунктам, природным объектам, планировке застроенной территории и т.д., подключив карты и снимки местности.

3. Также с помощью портала можно сформировать и направить запрос о кадастровой стоимости в электронном виде, следуя по вкладкам: Государственные услуги -> Предоставление сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости -> Электронные услуги -> Форма запроса сведений ГКН.

4. Для получения информации о величине кадастровой стоимости и о дате внесения сведений о кадастровой стоимости в государственный кадастр недвижимости можно обратиться по телефону Ведомственного центра телефонного обслуживания (ВЦТО) 8-800-100-34-34 (звонок по России бесплатный).

5. Заявители, которые не имеют возможности использовать электронные ресурсы, могут узнать кадастровую стоимость своей недвижимости, обратившись в один из офисов при-

ёма и выдачи документов кадастровой палаты или в один из многофункциональных центров (МФЦ).

Сведения о кадастровой стоимости предоставляются в виде кадастровой справки – бесплатно, согласно ст.14., п.13 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

Для того, чтобы исключить неверное налогообложение и возможные проблемы при проведении операций с недвижимостью, следует проверить кадастровую стоимость своей недвижимости.