

Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 22 марта 2016 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Администрация сельского поселения «Село Корекозово» Перемышльского района Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукци-она: Постановление администрации сельского поселения «Село Корекозово» Пере-мышльского района Калужской области от 30.11.2015 № 89.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи пред-ложений о цене предмета торгов.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 22 марта 2016 г. в 14:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 21 марта 2016 г. в 14:40 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 16 февраля 2016 г. в 10:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 18 марта 2016 г. в 16:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по рабо-чим дням с 10:00 до 16:00 (перерыв с 13:00 до 14:00), по пятницам и предпраздничным дням с 9:00 до 13:00 по московскому времени.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из зем-ель населенных пунктов, с кадастровым номером 40:17:100201:368, площадью 200 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Перемышльский, д. Голод-ское, с разрешенным использованием: для огородничества.

Ограничения прав на земельный участок: не имеются.

Срок аренды земельного участка: 3 года.

Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно, информация о земельном участке предоставляется администрацией сельского поселения «Село Ко-рекозово», тел. (48441) 33 049.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 1 719,90 руб.

11. Шаг аукциона: 51,60 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе: 1 719,90 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукци-она форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государ-ственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностр-анного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка,

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заклю-чением соглашения о задатке.

Задаток перечисляется на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, БИК 042908001, ОКТМО 29701000, р/с 40601810100003000002 в Отде-лении Калуга г. Калуга, к/с —, в поле получателя платежа указать Министерство финан-сов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) КБК 00000000000000000000 (назначение платежа: ДК 0000000, задаток на участие в аукцио-не) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, а именно не позднее 18 марта 2016 г.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверен-ность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским за-конодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Извещение о проведении 22.03.2016 аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерован-ны, скреплены печатью заявителя (для юридического лица) и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать дву-смысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшивкой Ф.И.О. заверяющего.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуаль-ных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений и/о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для ин-дивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осу-ществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в ка-честве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, воз-вращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представ-ление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкрет-ного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиаль-ных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобро-совестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления прото-кола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на офици-альном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение од-ного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший раз-мер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесе-нный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается — лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный един-ственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе учас-тник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклог-нения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участ-ников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключя-ются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

Извещение о проведении 22.03.2016 аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на уча-стие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю вне-сенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об от-зыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, уста-новленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявителяи могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайтах: www.admoblkaluga.ru, www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 51 87.

Заявка на участие в аукционе 22 марта 2016 г. на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 40:17:100201:368, площадью 200 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый

адрес ориентира: Калужская область, р-н Перемышльский, д. Голодское, с разрешен-ным использованием: для огородничества.

Заявитель (ФИО заявителя - физического лица/ИП, подающего заявку, его паспортные дан-ные, место жительства)

(полное наименование заявителя - юридического лица, его место нахождения)

в лице _____, действующего на основании _____

(должность и Ф.И.О. руководителя для заявителя юридического лица)

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка: _____

№ _____ пластиковой _____ карты _____ (при _____ наличии) _____

Наименование банка _____

Местонахождение банка _____

ИНН (банка) _____ КПП (банка) _____ БИК _____

Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также условия настоящей заявки.

2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукци-она.

3) заключить с Уполномоченным органом (арендодателем) договор аренды земель-ного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также внести арендную плату за зем-ельный участок в порядке и сроки, определенные договором.

4) в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка нести иму-щественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет обеспе-чения арендной платы за земельный участок.

Заявитель осведомлен о том, что аукцион на право заключения договора аренды зе-мельного участка проводится на основании Постановления администрации сельского поселения «Село Корекозово» Перемышльского района Калужской области от 30.11.2015 № 89 и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нор-мативными правовыми актами.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) _____ подпись _____

Фамилия Имя Отчество (полностью) _____ М.П. _____ (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

« _____ » _____ 201_ г. _____

(заполняется организатором торгов)

Заявка № _____ Принята в _____ час. _____ мин.

« _____ » _____ 201_ г. _____

Подпись _____ лица, _____ принявшего _____ заявку _____ (_____)

Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 24 марта2016 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд иму-щества Калужской области».

2. Уполномоченный орган:Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Большие Козлы» Перемышльского района Ка-лужской области.Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление админи-страции (исполнительно-распорядительного органа) сельского поселения «Деревня Большие Козлы» Перемышльского района Калужской области от 15.10.2015 № 112.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российс-кой Федерации от 25.10.2001 № 136 — ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112 - ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 24 марта 2016 г. в 15:00по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе:23марта 2016 г. в 14:10 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 18 февраля 2016 г. в 10:00по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 22 марта 2016 г. в 16:00по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по рабо-чим дням с 10:00 до 16:00 (перерыв с 13:00 до 14:00), по пятницам и предпраздничным дням с 9:00 до 13:00 по московскому времени.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из зем-ель населенных пунктов с разрешенным использованием: для ведения личного под-собного хозяйства, с кадастровым номером 40:17:080101:1061, площадью 1069 кв. м., ме-стоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участ-ка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Перемышльский, д. Большие Козлы.

Ограничения прав на земельный участок: не имеются.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соот-ветствии с Правилами землепользования и застройки муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Перемышльский рай-он», утвержденными Решением Районного Собрания муниципального района «Пере-мышльский район» от 10.04.2008 № 235 (в редакции Решения от 06.03.2013 №182), зе-мельный участок относится к территориальной зоне Ж-1 - зона застройки малоэтажны-ми домами и предназначенные для ведения лично подсобного хозяйства (Приложение № 4 к аукционной документации).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта ка-питального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям газоснабжения: возможность подключения имеется к распределительному газопроводу низкого давления Ду 110 мм. в д. Большие Козлы (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» от 20.01.2016 № АШ-06/152);

- к сетям водоснабжения и водоотведения: в связи с отсутствием в обращении ситуаци-онного плана расположения данного земельного участка, определить наличие и про-хождение сетей водоснабжения и водоотведение не представляется возможным (пись-мо ГП «Калугаоблводоканал» от 31.12.2015 № 6375-15).

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Осмотр земельного участка на местности производится заявителем самостоятельно, информация о земельном участке предоставляется администрацией сельского поселе-ния «Деревня Большие Козлы», тел: (48441) 3 38 48.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 22 480,54 руб.

11. Шаг аукциона: 674,41 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе: 22 480,54 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукци-она форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

3) документы, подтверждающие внесение задатка,

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заклю-чением соглашения о задатке.

Задаток перечисляется на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, БИК 042908001, ОКТМО 29701000, р/с 40601810100003000002 в Отде-лении Калуга г. Калуга, к/с —, в поле получателя платежа указать Министерство финан-сов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) КБК 00000000000000000000 (указать в назначении платежа ДК 0000000, задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмот-рения заявок на участие в аукционе, а именно не позднее22 марта 2016 г.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверен-ность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским за-конодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов. Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерован-ы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать дву-смысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшивкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, воз-вращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представ-ление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкрет-ного аукциона, приобрести участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления прото-кола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на офици-альном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение од-ного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший раз-мер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесе-нный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный един-ственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе учас-тник, засчитывается в счет арендной платы земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклог-нения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участ-ников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключя-ются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на уча-стие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю вне-сенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об от-зыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, уста-новленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявителяи могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайтах: www.admoblkaluga.ru, www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 13 74.

ЗАЯВКА на участие в аукционе 24 марта 2016 г.

на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:17:080101:1061, площадью 1069 кв. м., местоположение уста-новлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Перемышльский, д. Большие Козлы.

Заявитель (ФИО заявителя - физического лица, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)

(полное наименование заявителя - юридического лица, его место нахождения)

в лице _____, действующего на основании _____

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка: _____

Счет заявителя _____

№ _____ пластиковой карты (при наличии) _____

Наименование банка _____

Местонахождение банка _____

ИНН (банка) _____ КПП (банка) _____ БИК _____

Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также условия настоящей заявки.

2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукци-она.

3) заключить с Уполномоченным органом (арендодателем) договор аренды земель-ного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также внести арендную плату за зе-мельный участок в порядке и сроки, определенные договором.

4) в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка нести иму-щественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет обеспе-чения арендной платы за земельный участок.

Заявитель осведомлен о том, что аукцион на право заключения договора аренды зе-мельного участка проводится на основании Постановления администрации сельского поселения «Деревня Большие Козлы» Перемышльского района Калужской области от 15.10.2015 № 112, и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приоста-новлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуще-ствлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) _____ подпись _____

Фамилия Имя Отчество (полностью) _____ (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

« _____ » _____ 2016 г. _____

(заполняется организатором торгов)

Заявка № _____ Принята в _____ час. _____ мин.

« _____ » _____ 2016 г. _____

Подпись _____ лица, _____ принявшего _____ заявку _____ (_____)

Сведения о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений муниципального образования сельское поселение «Село Ильинское» (далее - работни-ки) с указанием фактических затрат на их денежное содержание за 4 квартал 2015 года			
Наименование должности	Численность работников, чел.	Расходы бюджета на денежное содержание работников за отчетный период, тыс. руб.	
Муниципальные служащие	2	130,1	
Глава администрации сельского поселения «Село Ильинское» М.В.Коцбук.			

Сведения о численности муниципальных служащих органов местного самоуправ-ления, работников муниципальных учреждений муниципального образова-ния сельское поселение «Деревня Хотисино» с указанием фактических затрат на их содержание			
Отчетный период	Муниципальные служащие	Количество (чел.)	Расходы бюджета на денежное содержание (тыс.руб.)
4 квартал 2015	2	128,98	
Глава администрации И.А.Поштару.			