

## Официально

## К 2025 году в области планируется создать около девяти тысяч новых учебных мест для школьников

10 ноября губернатор области Анатолий Артамонов принял участие в селекторном совещании по вопросам реализации программы «Содействие созданию в субъектах Российской Федерации новых мест в общеобразовательных организациях», которое провел Председатель Правительства Российской Федерации Дмитрий Медведев.



Согласно поставленным задачам, к 2025 году места в российских школах будут соответствовать прогнозируемой потребности и современным требованиям. Реализация программы позволит организовать обучение школьников в одну смену и заменить здания школ с износом 50 процентов и выше новыми строениями.

«Мы уделяем особое внимание государственным стандартам, образовательным программам. Условия, в которых ребенок учится, исключительно важны. Качественное образование можно получить только в хорошо оснащенных школах, это мировой опыт», — отметил в своем вступительном слове Дмитрий Медведев.

Реализация программы пройдет в два этапа. В рамках первого — к 2021 году будет полностью ликвидирована третья смена и вторая для 1-4 и 10-11(12) классов. За время второго этапа планируется обеспечить обучение в одну смену 5-9 классов и перевести всех обучающихся из ветхих зданий школ в

новые. По предварительным оценкам на реализацию программы будет выделено около 3 млрд. рублей. Ожидается, что ее результатом станет появление 6,5 млн. новых учебных мест.

По информации регионального министерства, в Калужской области работает 358 общеобразовательных организаций, в них обучаются свыше 97 тысяч детей. В настоящее время в две смены работают 45 школ (13,5 %), из них 5 основных и 49 средних образовательных организаций. Во вторую смену обучаются около 8 тысяч учеников (8%).

В рамках реализации программы в регионе планируется создать около 9 тысяч новых учебных мест для школьников, построить 9 новых школ. Они появятся в Обнинске, Балабаново, Кондрово, Малоярославце, Людиново и Бабынино. Три образовательных учреждения, каждое на тысячу мест, построят в областном центре — в микрорайонах «Правобережье», «Тайфун» и «Кубяка».

## Анатолий Артамонов вошел в пятерку наиболее успешных глав регионов

10 ноября Центр информационных коммуникаций «Рейтинг» опубликовал очередное исследование, посвященное оценке деятельности глав субъектов Российской Федерации по итогам сентября и октября.

Губернатор Анатолий Артамонов улучшил свою позицию на два пункта и занял пятое место в списке. При составлении рейтинга исследователи обращались к материалам открытых источников и инсайдерской информации, но главное внимание специалисты традиционно уделили учёту мнений региональных и федеральных экспертов. Именно этот источник определил конечные результаты исследования.

Эксперты отметили, что усиление позиций Анатолия Артамонова в «Национальном рейтинге» определили результаты избирательной кампании, по итогам которой «уверенно чувствовавший себя губернатор, укрепил своё положение». Кроме того, по-

ложительное влияние оказало и решение главы региона о проведении в Калуге международного форума автопроизводителей, что продемонстрировало его уверенность в преодолении трудностей. Позитивный информационный фон поддержали: заявление директора «Вольво Групп» в России Питера Андерссона о возобновлении производства автокомпонентов на заводе в Калуге, новости о запуске завода по производству двигателей концерна Volkswagen, а также об открытии высокотехнологичного предприятия биофармацевтической компании «АстраЗенека».

Возглавил рейтинг губернатор Кемеровской области Аман Тулеев, второе место у губернатора Белгородской области Евгения Савченко, третье — у главы республики Татарстан Рустама Минниханова, четвертое — у главы Ямало-Ненецкого автономного округа Дмитрия Кобылкина.

## Анатолий Артамонов поздравил сотрудников полиции с профессиональным праздником

10 ноября во дворце культуры Калужского турбинного завода состоялось торжественное мероприятие, посвященное Дню сотрудника органов внутренних дел.

В нем приняли участие губернатор Анатолий Артамонов, главный федеральный инспектор по Калужской области Александр Савин, начальник УМВД России по Калужской области Сергей Бачурин, а также руководители территориальных подразделений федеральных служб.

Обращаясь к личному составу подразделений УМВД и ветеранам службы, Анатолий Артамонов отметил, что полиция является важнейшим институтом государственной власти: «Вы стоите на защите конституционного порядка, национальной безопасности. От вашей компетентности и ответственности зависит безопасность, стабильное развитие государства и спокойная жизнь всех наших граждан». Глава региона поблагодарил полицейских за их нелегкий труд и неравнодушие, а также подчеркнул, что в настоящее время от них требуется умение

решать нестандартные задачи, работать на упреждение, заниматься профилактикой нарушения правопорядка, а также бороться с коррупционными, должностными преступлениями, связанными с хищением бюджетных средств и мошенничеством. «Я рассчитываю на то, что личный состав областной полиции будет и впредь успешно решать эти и другие непростые задачи», — сказал Анатолий Артамонов.

В честь профессионального праздника состоялась церемония награждения личного состава. Стражам порядка, добившимся значительных результатов в оперативно-служебной деятельности, были вручены областные и ведомственные награды.

Завершилось мероприятие праздничным концертом.

**Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.**

**Официальная информация доступна на сайте областной администрации: <http://www.admoblkaluga.ru/main/news/events/>.**

**Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 16 декабря 2015 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.**

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Хотисино» Перемышльского района Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановления администрации (исполнительно-распорядительного органа) сельского поселения «Деревня Хотисино» Перемышльского района Калужской области от 19.05.2015 № 36 (лот № 1), № 35 (лот № 2).

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

Участники аукциона в соответствии со ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 16 декабря 2015 г. в 15:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 15 декабря 2015 г. в 14:10 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 16 ноября 2015 г. в 10:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 14 декабря 2015 г. в 16:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к. 1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по рабочим дням с 10:00 до 16:00 (перерыв с 13:00 до 14:00), по пятницам и предпраздничным дням с 9:00 до 13:00 по московскому времени.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Лот № 1 — с кадастровым номером 40:17:160901:71, площадью 1338 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Перемышльский, д. Усадье;

Лот № 2 — с кадастровым номером 40:17:160901:72, площадью 2042 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Перемышльский, д. Усадье.

Ограничения прав на земельный участок по конкретному лоту: не имеются.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по конкретному лоту: установлены Правилами землепользования и застройки муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Перемышльский район», утвержденными решением Районного собрания муниципального района «Перемышльский район» от 23.10.2014 № 242, земельный участок по конкретному лоту располагается в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, блокированными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами — Ж-4 (Приложение № 4 к аукционной документации).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения по конкретному лоту:

— к сетям водоснабжения и водоотведения: возможности подключения не имеется, ввиду отсутствия сетей водоснабжения и водоотведения (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 19.06.2015 № 2597-15);

— к сетям газоснабжения: подключение возможно от межпоселкового

газопровода высокого давления второй категории «п. Октябрьский Ферзиковского р-на к с. Макарово — д. Курово — д. Песочня — д. Хотисино — д. В. Косымово — д. Н. Косымово» Перемышльского района Калужской области» (письмо ОАО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Тарусе от 01.07.2015 № ПП-02/649).

Срок аренды земельного участка по конкретному лоту: 20 лет. Осмотр земельного участка по конкретному лоту на местности производится заявителем по согласованию с уполномоченным органом, тел. (48441) 3-40 19.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):

лот № 1 — 8 700 руб.;  
лот № 2 — 13 100 руб.  
11. Шаг аукциона:  
лот № 1 — 261 руб.;  
лот № 2 — 393 руб.;  
12. Размер задатка для участия в аукционе:  
лот № 1 — 8 700 руб.;  
лот № 2 — 13 100 руб.

13. Документы, предоставляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;  
2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);  
3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Все листы предоставляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Задаток перечисляется на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, БИК 042908001, ОКТОМО 29701000, р/с 40601810100003000002 в Отделении Калуга г. Калуга, к/с —, в поле получения платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области) л/с 20735А89840) КБК 00000000000000000000 (назначение платежа: ДК 00000000, задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, а именно не позднее 14 декабря 2015 г.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы предоставляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшивкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по конкретному лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;  
2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведе-

нии аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, недопущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается — лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры аренды заключаются в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявителя могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайтах: [www.admoblkaluga.ru](http://www.admoblkaluga.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Контактный телефон: (4842) 56 59 75.

Приложение № 1

**ЗАЯВКА**  
на участие в аукционе 16 декабря 2015 г. (лот № \_\_\_\_)  
на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:17:\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_ кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Перемышльский, д. Усадье.

Заявитель (ФИО заявителя - физического лица, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка:  
Счет заявителя \_\_\_\_\_  
№ пластиковой карты (при наличии) \_\_\_\_\_  
Наименование банка \_\_\_\_\_  
Местонахождение банка \_\_\_\_\_  
ИНН (банка) \_\_\_\_\_ КПП (банка) \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_ к/с \_\_\_\_\_

Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также условия настоящей заявки;

2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона;

3) заключить с Уполномоченным органом (арендодателем) договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также внести арендную плату за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором.

4) в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка нести имущественную ответственность в форме уплаты суммы задатка, внесенного в счет обеспечения арендной платы за земельный участок.

Заявитель осведомлен о том, что аукцион на право заключения договора аренды земельного участка проводится на основании Постановления администрации (исполнительно-распорядительного органа) сельского поселения «Деревня Хотисино» Перемышльского района Калужской области от 19.05.2015 № 36 (лот № 1), № 35 (лот № 2) и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также при приостановлении организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя)  
подпись \_\_\_\_\_ (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г.  
(заполняется организатором торгов)  
Заявка № \_\_\_\_ Принята в \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 2015 г.  
Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_