



Перемышльская районная газета  
Основана 1 августа 1917 года

# НАША ЖИЗНЬ

12+

Цена свободная

№ 65 (10203) Среда, 15 августа 2018 г.

Главная тема

## Дороги – на контроле

В сельском поселении «Село Перемышль» полным ходом идет подготовка к 690-летию. К этой знаменательной дате приурочено много мероприятий, в том числе - благоустройство территорий и ремонт дорог. На сегодняшний день проведена большая работа в этом направлении: появилось щебеночное покрытие по улицам Строительной, Циолковской, Л. Толстого, Суворова, части улиц Федеративной и Мелиораторов, на подъезде к д. Жашково.

Депутаты органов местного самоуправления, наряду с представителями администрации сельского поселения, участвуют в контроле качества выполненных работ на каждом участке. Комиссию депутатов по контролю возглавляет

глава сельского поселения «Село Перемышль», депутат Сельской Думы Михаил Матросов.

В начале августа депутаты осмотрели и оценили качество проведенных ремонтных работ. В ходе осмотра к депутатам вышли местные жители. Люди очень рады, что проезд стал шире, по дорогам стало удобнее ездить и ходить. Однако, к вопросу содержания и ремонта дорог нужно подходить комплексно. Например, жители, проживающие по ул. Циолковского, выразили пожелание, чтобы работы по окюевчиванию дороги были доведены до конца, и при этом, в процессе работы, не засыпались землей элементы благоустройства. По ул. Циолковского проживают в основном люди пенсионного воз-

раста, они стараются поддерживать территорию возле своих домов в надлежащем состоянии – окашивают траву, сажают цветы, кустарники и деревья. Им очень хотелось бы, чтобы все работы, проводимые в процессе ремонта дорог, делались не в ущерб благоустройству. Ведь есть же поговорка: «Сломать дерево – секунда, а вырастить – года».

Депутатская комиссия в целом положительно оценила проведенные ремонтные работы и осталась довольна их качеством.

— Радует то, что наконец-то на этих улицах появилось твердое покрытие. Для меня, как и для любого перемышлянина, качество дорог имеет большое значение, — отметил Михаил Матросов. — Мы,



представители органов местного самоуправления, будем и в дальнейшем контролировать ремонт и содержание дорог, выявлять и устранять все недочеты и недора-

ботки.

Он также заверил, что просьба жителей будет рассмотрена на заседании комиссии.

Маргарита Кошавкина.

## Депутаты проверили организацию питания в реабилитационном комплексе «Ласточка»

7 августа под руководством депутата Законодательного Собрания Оксаны Черкасовой состоялось выездное заседание рабочей группы по изучению ситуации в сфере организации питания школьников в Калужской области и подготовке предложений по её совершенствованию.

Члены рабочей группы изучили опыт организации детского питания в областном реабилитационном комплексе «Ласточка».

В мероприятии приняли участие депутаты Законодательного Собрания Полина Ключинова, Александр Кривовичев, Владимир Чигищев, депутат Районного Собрания МР «Перемышльский район» Светлана Исаева, представители аппарата Уполномоченного по правам ребенка в Калужской области, Роспотребнадзора, а также и.о. директора Центра организации детского и молодежного отдыха «Развитие» Наталья Бузова.

«Ласточка» является лагерем сезонного действия вместимостью 80 детей. Там отдыхают учащиеся интернатных учреждений области и воспитанники военно-спортивного отряда ассоциации социальной защиты ветеранов спецназа «Братство краповых беретов «Витязь».

Члены рабочей группы осмотрели столовую, которая рассчитана на 40 мест, пищеблок, укомплектованный необходимым оборудованием в соответствии с требованиями СанПиНа, и места хранения продуктов.

Отмечалось, что меню столовой составляется на 10 дней и утверждается специалистами Роспотребнадзора. Стоимость питания соответствует нормативу и является сбалансированным. Продукты закупаются несколько раз в неделю у единственного поставщика.

«Мы являемся автономным учреждением, что дает нам право работать не по 44-ФЗ, а по 223 закону: мы можем заключать договора напрямую с поставщиком, — пояс-



нила руководитель лагеря Ольга Чудеснова. — Поставщик заинтересован в том, чтобы поставлять нам хорошую продукцию, потому что сейчас очень большая конкуренция на рынке — мы можем заключить договор с любым другим поставщиком, если нас что-то не устроит».

Кроме того, члены рабочей груп-

пы осмотрели территорию, медпункт и жилой корпус. Нарушений в ходе проверки зафиксировано не было: территория лагеря по периметру огорожена забором, на вахте круглосуточно дежурит представитель ЧОПа, территория содержится в чистоте, огнетушители находятся на видных местах, медицинский пункт оснащен всеми не-

обходимыми для первой помощи медикаментами.

Подводя итог заседания, Оксана Черкасова отметила, что система организации питания в «Ласточке» отвечает всем требованиям. Однако руководству лагеря приходится сталкиваться и с некоторыми проблемами.

«Хочется обратить внимание на то, что лагерю требуется ремонт. Руководитель старается сделать всё, что в её силах, но этого, к сожалению, недостаточно, необходима дополнительная материальная поддержка», — резюмировала депутат.

В свою очередь, Ольга Чудеснова и Наталья Бузова, обращаясь к депутатам, подчеркнули, что лагерь «андреевского куста» требует пристального внимания и поддержки: необходим капитальный ремонт корпусов, нужна водопроводная скважина и газификация этих лагерей.

Район, дела, проблемы

## На планерке у Главы

13 августа Глава районной администрации Надежда Васильевна Бадеева провела традиционную планёрку с начальниками отделов администрации и руководителями структурных подразделений федеральных органов государственной власти.

Руководители подразделений и учреждений отчитались о проделанной работе и доложили о планах на ближайший период.

По сообщению начальника

отделения полиции, за прошедшую неделю в районе было совершено несколько преступлений, в т.ч. незаконная порубка леса в д. Заборовка, кража пяти кубометров ас-

фальтовой крошки в районе д. Холмы. Участились случаи краж в супермаркете «Пятерочка» (с. Перемышль).

Служба МЧС работает в штатном режиме. Количество пожаров в сравнении с прошлым годом снизилось.

По информации отдела культуры, семья из д. Горки примет участие в празднике

национальных культур в г. Малоярославец. На прошедшей неделе региональный министр культуры проинспектировал ход ремонтных работ Сильковского ДК.

Подходят к завершению ремонтные работы в общеобразовательных учреждениях района.

В уборку зерновых включи-

лись почти все аграрии района. Активно продолжается заготовка кормов.

В с. Перемышль завершены работы по благоустройству придомовой территории по программе «Городская среда», начаты работы по благоустройству территории РДК.

В районной поликлинике продолжает работу передвижной цифровой маммограф. На сегодняшний день обследование прошли 322 женщины.

# Жители столицы будут выбирать мэра и на Калужской земле

9 сентября 2018 года, в единый день голосования, состоятся выборы мэра Москвы. Многие москвичи захотят провести сентябрьские выходные на даче. И возвращаться в воскресенье пораньше, чтобы успеть проголосовать, для них неудобно. Для решения этой проблемы организованы избирательные участки, расположенные на территории Калужской области.



Москвичи, которые в день голосования будут находиться на территории нашего региона, смо-

гут реализовать свое избирательное право на одном из 16 дополнительно образованных избирательных участков.

Приём заявлений избирателей, решивших голосовать по механизму «Мобильный избиратель», то есть по месту своего фактического нахождения, начался 25 июля. Для того чтобы воспользоваться правом проголосовать по месту

фактического нахождения, избирателям необходимо заполнить заявление на едином портале «ГОСУСЛУГИ», обратиться в любой офис «Мои документы».

На 13 августа сотрудниками МФЦ Перемышльского района принято 268 заявлений. С момента приема заявлений они побывали во многих сельских поселениях, в садоводческих товари-

ществах.

Мы поинтересовались мнением самих москвичей, подавших такое заявление.

**Нина Алексеевна Михайлова:**

– Все теплое время года я живу на даче в с. Прямачево. Но пропустить такое важное мероприятие, как выборы мэра я не могу. Ехать в Москву и возвращаться назад для меня тяжело. Очень

хорошо, что можно будет проголосовать и по месту пребывания. Я уже написала заявление. Это не так сложно. Позвонила в Перемышльский МФЦ, ко мне приехали сотрудники, привезли заявление и помогли его правильно заполнить. В день выборов для нас предоставят транспорт, так как голосовать мы будем на избирательном участке в г.Козельск.

## Официально

### Стела «Рубеж воинской доблести» установлена на Гнездиловской высоте

10 августа в Спас-Деменском районе первый заместитель губернатора Дмитрий Денисов принял участие в торжественной церемонии открытия на Гнездиловской высоте стелы «Рубеж воинской доблести».

Годом ранее в районном центре прошло торжественное вручение Грамоты о присвоении почётного звания области «Рубеж воинской доблести» деревне Гнездилово, деревне Жданово и селу Павлиново. Территория вблизи этих населенных пунктов вошла в историю Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. как место подвига воинов 10-й гвардейской армии и блестящей атаки штурмовых частей, положивших начало героическому пути инженерно-сапёрных бригад, впоследствии штурмовавших Берлин. Комплекс «Гнездиловская высота» включён в состав объектов культурного наследия регионального значения. Здесь покоятся прах тысяч солдат и офицеров Красной Армии, отдавших свою жизнь в борьбе с фашизмом.



В ходе торжественной церемонии открытия стелы Дмитрий Денисов подчеркнул, что такие памятники позволяют навеки сохранить память о славном подвиге предков.

В этот же день состоялось перезахоронение двух красноармейцев, найденных поисковиками на территории района. После литии в память о погибших защитниках Родины, которую провел архиепископ Песоченский и Юхновский Максимилиан отряд юнармейцев из местных школьников торжественно дали клятву и из рук руководителя регионального отделения «Юнармии» Александра Погудина получили знамена.

### Козельск отметил 780-летие героической обороны

11 августа в День города Козельска на Баковом поле прошли мероприятия, посвященные 780-летию героической обороны города от татаро-монгольских завоевателей. Участие в них приняли председатель Законодательного Собрания региона Виктор Бабури, министр культуры и туризма области Павел Сулов, руководство района.

В рамках праздничных мероприятий состоялась военно-историческая реконструкция обороны Козельска в 1238 году, а также праздничная концертная программа, выставка-ярмарка изделий народных промыслов и ремёсел.

В этот день на городской площади героев-козельчан был заложен первый камень в фундамент памятника, посвящённого защитникам города от татаро-монгольских завоевателей.



#### Справочно:

Козельский рубеж стал тем пределом, до которого дошел и откуда вынужден был спешно уходить в степь хан Батый. Из Калужской Летописи: «В 1238 г., когда татары вторглись в Россию под предводительством Батия и истребили Владимир на Клязьме, Москву, Ярославль, Ростов, Тверь, Торжок и проч., только одних городов четырнадцать, кроме слобод и погостов, и не дошедши до Новгорода только ста верст, возвратились к Козельску; Козельские граждане защищались 7 недель, доколе татары разбив стены взломались на вал. Тогдашний Князь Козельский Василий Титович был ещё в младенчестве, и потому осажденные граждане и народ говорили: положим живот свой за нь; здесь славу света приемше, тамо небесные венцы от Бога примем, и резали врагов ножами, устремились на все войско Батиево, изрубили многия стенобитныя машины Татарские и, положив на месте 4000 неприятелей, сами легли на трупах».

Все оборонявшие Козельск ратники и жители города, включая жён и детей, погибли, защищая свою веру, землю, своего юного князя. Город был полностью уничтожен, но не покорился, не сдался. Хан Батый был настолько потрясён мужеством, стойкостью козельчан и теми потерями, которые понесли его войска у стен Козельска, что повелел называть его «Злым городом».

Именно битва у Козельска подорвала силу вражеских полчищ, не дав им завоевать Европу. Это событие показало, что не только воины, но все жители Руси будут героически сопротивляться врагам Отечества.

Для эпохи монголо-татарского нашествия Козельск стал таким же символом героического сопротивления, как Брестская крепость для Великой Отечественной войны. Именно поэтому все русские летописцы вносили историю козельской обороны в свои списки.

### В Правительстве области

13 августа первый заместитель губернатора Дмитрий Денисов провел очередное заседание регионального кабинета министров. В нём принял участие главный федеральный инспектор по Калужской области Александр Савин.

Речь шла о решении наиболее актуальных текущих вопросов.

В ходе обсуждения хода работ на объектах теплоснабжения, региональный министр строительства и ЖКХ Егор Вирков отметил, что степень их готовности к предстоящему осенне-зимнему периоду в среднем по области составляет порядка 76%.

Министр сельского хозяйства области Леонид Громов отметил, что в регионе убрано более 40% зерновых. Успешно продолжается заготовка кормов, готовится к сдаче в эксплуатацию несколько новых молочных и животноводческих ферм.

Министр образования и науки области Александр Аникеев обратил внимание руководителей муниципалитетов на необходимость качественной подготовки к началу нового учебного года. По его словам, речь в первую очередь идет о своевременном завершении ремонта в учреждениях образования, а также об открытии новых маршрутов движения школьных автобусов. По словам министра, к концу августа в области отремонтируют 23 школы и 3 детских сада, откроют 4 новых автобусных маршрута и продлят 17 действующих.

На заседании также обсуждался капитальный ремонт



многоквартирных жилых домов, возвращение в оборот заброшенных земель сельхозназначения и другие вопросы. По их решению Дмитрий Денисов дал ряд поручений руководителям профильных министерств и ведомств.

**Министерство внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области.**

Официальная информация доступна на сайте областной администрации: <http://www.admoblkaluga.ru/main/news/events/>.

#### Оповещение о начале публичных слушаний по проекту правил благоустройства территории сельского поселения «Деревня Погореловка»

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении «Деревня Погореловка» проводятся публичные слушания по проектам: 1) О внесении изменений в решение Сельской Думы сельского поселения «Деревня Погореловка» от 28.01.2015г. №193 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения «Деревня Погореловка» и Правил благоустройства территории сельского поселения «Деревня Погореловка» в части содержания домашних животных»; 2) Правил благоустройства территории сельского поселения «Деревня Погореловка».

Организатор публичных слушаний: Сельская Дума сельского поселения «Деревня Погореловка», Д.Погореловка, д.57, тел.8(48441) 3-22-96, Председатель Сельской Думы: Косарев Александр Николаевич.

Оповещение о начале публичных слушаний размещается: информационные стенды: д.Погореловка, около дома №57, д.Погореловка, напротив дома №44.

Экспозиция проектов: Период проведения экспозиции: с «13» августа 2018 г. по «03» сентября 2018г.

Адрес размещения экспозиции: информационные стенды: д. Погореловка, около дома №57, д.Погореловка, напротив дома №44.

Принимать предложения и замечаний: с «14» августа 2018 г. по «02» сентября 2018 г., с 15-00 час. до 16-00 час.

Предложения и замечания вносятся участниками публичных слушаний в произвольной форме:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в Журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Проекты 1) О внесении изменений в решение Сельской Думы сельского поселения «Деревня Погореловка» от 28.01.2015г. №193 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения «Деревня Погореловка» и Правил благоустройства территории сельского поселения «Деревня Погореловка» в части содержания домашних животных»; 2) Правил благоустройства территории сельского поселения «Деревня Погореловка» и информационных материалы будут размещены на официальном сайте администрации муниципального района «Перемышльский район» - [www.peremyslskiy-rayon.ru](http://www.peremyslskiy-rayon.ru).

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний:

03 сентября 2018г. с 15-00 до 17-00 в клубе д.Погореловка, д.42.

# Способы и порядок формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома

В соответствии с п.п.1.1 части 2. Статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относятся:

- принятие решений о реконструкции многоквартирного дома (в том числе с его расширением или надстройкой), строительстве хозяйственных построек и других зданий, строений, сооружений, капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме, об использовании фонда капитального ремонта;

- принятие решений о выборе способа формирования фонда капитального ремонта;

- принятие решений о размере взноса на капитальный ремонт в части превышения его размера над установленным минимальным размером взноса на капитальный ремонт, минимальном размере фонда капитального ремонта в части превышения его размера над установленным минимальным размером фонда капитального ремонта (в случае, если законом субъекта Российской Федерации установлен минимальный размер фонда капитального ремонта), выборе лица, уполномоченного на открытие специального счета, заключении договора банковского вклада (депозита) в целях размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете (далее - специальный депозит), совершении операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете, специальном депозите в российской кредитной организации, в которой должен быть открыт специальный счет, специальный депозит, размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, специальном депозите в российских кредитных организациях;

Собственники помещений в многоквартирном доме вправе выбрать один из следующих способов формирования фонда капитального ремонта:

- 1) перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете ;

- 2) перечисление взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора.

В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме в качестве способа формирования фонда капитального ремонта выбрали формирование его на специальном счете, решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме должны быть определены:

- 1) размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, который не должен быть менее чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации;



- 2) владелец специального счета;

- 3) кредитная организация, в которой будет открыт специальный счет. Если владельцем специального счета определен региональный оператор, выбранная собственниками помещений в многоквартирном доме кредитная организация должна осуществлять деятельность по открытию и ведению специальных счетов на территории соответствующего субъекта Российской Федерации. В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме не выбрали кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет, или эта кредитная организация не соответствует требованиям, указанным в настоящем пункте и части 2 статьи 176 настоящего Кодекса, вопрос о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, считается переданным на усмотрение регионального оператора.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете должно содержать также решение о выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг. При этом выбор уполномоченного лица, указанного в настоящем пункте, осуществляется по согласованию с ним.

В случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме принято решение об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроки проведения капитального ремонта общего имущества в таком доме определяются в соответствии с региональной программой капитального ремонта. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе принять решение о

проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в более ранние сроки, чем это установлено региональной программой капитального ремонта, при условии, что на дату принятия данного решения средств на специальном счете достаточно для финансирования капитального ремонта или выбраны иные способы его финансирования.

Решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете может быть определен размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере больше, чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации. В этом случае перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемый решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, может быть дополнен услугами и (или) работами, не предусмотренными региональной программой капитального ремонта.

Решение об определении способа формирования фонда капитального ремонта должно быть принято и реализовано собственниками помещений в многоквартирном доме в течение срока, установленного органом государственной власти субъекта Российской Федерации, но не более чем в течение шести месяцев после официального опубликования региональной программы капитального ремонта, которая утверждена в установленном законом субъекта Российской Федерации порядке и в которую включен многоквартирный дом, в отношении которого решается вопрос о выборе способа формирования его фонда капитального ремонта. Владелец специального счета обязан обратиться в российскую кредитную организацию с заявлением об открытии специального счета не позднее чем в течение пятнадцати дней с даты уведомления владельца специального счета о его определении в качестве такового, если более ранний срок не установлен решением общего собрания собствен-

ников помещений в многоквартирном доме. Решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, за исключением случая, если владельцем специального счета является региональный оператор, считается реализованным при условии открытия специального счета и представления владельцем специального счета в орган государственного жилищного надзора документов, предусмотренных частью 1 статьи 172 настоящего Кодекса. В целях реализации решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, открытом на имя регионального оператора, лицо, инициировавшее проведение соответствующего общего собрания, обязано направить в адрес регионального оператора копию протокола общего собрания собственников, которым оформлено это решение.

Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений в многоквартирном доме, введенном в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и включенном в региональную программу капитального ремонта при ее актуализации, возникает по истечении срока, установленного органом государственной власти субъекта Российской Федерации, но не позднее чем в течение пяти лет с даты включения данного многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта. Решение об определении способа формирования фонда капитального ремонта должно быть принято и реализовано собственниками помещений в данном многоквартирном доме не позднее чем за три месяца до возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт.

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу выбора способа формирования фонда капитального ремонта, принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформляются протоколами в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Решения и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме являются официальными документами как документы, удостоверяющие факты, влекущие за собой юридические последствия в виде возложения на собственников помещений в многоквартирном доме обязанностей в отношении общего имущества в данном доме, изменения объема прав и обязанностей или освобождения этих собственников от обязанностей, и подлежат размещению в системе лицом, инициировавшим общее собрание. Копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме подлежат обяза-

тельному представлению лицом, по инициативе которого было создано общее собрание, в управляющую организацию, правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива не позднее чем через десять дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение об определении способа формирования фонда капитального ремонта должно быть принято и реализовано собственниками помещений в многоквартирном доме в течение срока, установленного органом государственной власти субъекта Российской Федерации, но не менее чем в течение трех месяцев и не более чем в течение шести месяцев после официального опубликования региональной программы капитального ремонта, которая утверждена в установленном законом субъекта Российской Федерации порядке. Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений в многоквартирном доме, введенном в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и включенном в региональную программу капитального ремонта при ее актуализации, возникает по истечении срока, установленного органом государственной власти субъекта Российской Федерации, но не позднее чем в течение пяти лет с даты включения данного многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта. В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме в установленный срок не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или выбранный ими способ не был реализован и в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 189 Жилищного Кодекса, орган местного самоуправления в течение месяца со дня получения от органа государственного жилищного надзора информации, предусмотренной частью 4 статьи 172 Жилищного Кодекса, принимает решение о формировании фонда капитального ремонта в отношении такого дома на счете регионального оператора.

Законом субъекта Российской Федерации может быть установлен минимальный размер фондов капитального ремонта в отношении многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют указанные фонды на специальных счетах. Собственники помещений в многоквартирном доме вправе установить размер фонда капитального ремонта в отношении своего дома в размере больше, чем установленный минимальный размер фонда капитального ремонта. По достижении минимального размера фонда капитального ремонта собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании таких собственников вправе принять решение о приостановлении обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, за исключением собственников, которые имеют задолженность по уплате этих взносов.

**Информация предоставлена  
отделом ЖКХ  
администрации района.**



## Из редакционной почты

## Уважаемая редакция!

Сейчас много внимания уделяется благоустройству населенных пунктов, не отстает в этом и наш районный центр. Многие жильцы частных и многоквартирных домов сажают деревья, цветы, кустарники, стараются навести уют и порядок вокруг своих домов.

Некоторые жильцы нашего дома также стараются не отставать. Я тоже посадила цветы напротив своих окон. Цветы, конечно, не весть какие, не элитные, обыкновенные: ромашки, гортензии, флоксы, георгины. В нашем доме проживают мамы, папы и бабушки, к которым на летние каникулы приходят и приезжают внуки. Эти подростки решили найти себе занятие по душе – играть в футбол напротив окон моей квартиры, где я посадила, к моему великому сожалению, цветы. Мяч то и дело залетал в насаждения, беспощадно ломая и уничтожая их. Особенно в этом преуспевает внучка Н.Н.Ано-

хиной, не отстает от нее и сын семьи Капотовых, проживающей в нашем доме.

Все мои просьбы о том, что для подобных игр есть специально отведенные места, пролетали мимо ушей. Я решила пойти на крайние меры – забрала мяч. Не на шутку разъяренная Н.Н.Анохина прибежала ко мне не с извинениями за причиненные неудобства, а с требованием вернуть мяч. Услышав в ответ категоричный отказ, она заявила, что меня нужно отправить в психушку, а затем, «обложив» отборным матом.

Получив кучу негатива, я задаюсь вопросом, а надо ли мне, человеку преклонного возраста, заниматься посадкой цветов и обустройством территории? Возможно, сорняки и бурьян будут «по душе» этим жильцам нашего дома?!

С уважением, Любовь Сергеевна Паничева,  
жительница дома №48 по ул. Республиканской.

В редакцию районной газеты позвонил житель с. Макарово В. С. Жилкин. Виктор Сергеевич – наш постоянный читатель, на протяжении всей своей жизни он регулярно выписывает «районку».

По словам Виктора Сергеевича в макаровской зоне в этом году огромный урожай яблок. В связи с этим он попросил опубликовать рецепты приготовления яблочного варенья, джемов, сока.

## Яблочное варенье с лимоном

**Ингредиенты:** сладкие яблоки твердых сортов – около 1 кг; лимон (выбирайте с толстой шкуркой); песок сахарный – около 1 кг; корица; молотый сухой имбирь.

**Технология приготовления.** Начать нужно с приготовления сиропа. В емкость налейте воду, поставьте на огонь и засыпьте в нее сахар. Пока сироп закипает, подготовьте яблоки. Вымойте и нарежьте их ломтиками. Сердцевину удалите. Лимон разрежьте на полудольки. После того как сироп закипел, закиньте в него лимон, а через несколько минут яблоки. Варите фрукты до готовности. Перед тем как снять емкость с огня, положите немного корицы и молотого имбиря. Яблочное варенье с лимоном должно настояться. Лучшего всего оставить его до утра. Потом еще раз довести до кипения и разложить по баночкам. Эта заготовка послужит не только отличным угощением к чаю, но и начинкой для пирожков и булочек.



## Яблочный сок

Вам понадобятся 2,5 кг яблок, сахар и вода.

**Приготовление.** Яблоки очистите от кожицы и удалите сердцевину с семенами. Сложите очищенные яблоки в глубокую кастрюлю, залейте их водой, всыпьте сахар. На сильном огне доведите до кипения. Затем уменьшите огонь и варите 30-45 минут. Процедите сок через сито или марлю, разлейте по бутылкам и храните в холодильнике.

## Джем

**Необходимые продукты:**

килограмм яблок; примерно 800 грамм сахара.

Яблоки промываем и сразу же нарезаем на тонкие дольки. Причем шкурку с них убирать не нужно, середина тоже остается, так как именно эти части содержат в себе много дубильных веществ. В большую емкость, которую можно будет нагревать, выкладываем нарезанные яблоки, при этом, просыпая каждый слой сахаром. Оставляем фрукты как минимум на 8 часов при комнатной температуре. За этот период массу нужно перемешать два раза. Ставим кастрюлю на плиту и ждем, когда содержимое закипит, после чего варим его 30 минут. В процессе должна испариться влага, а масса станет достаточно густой. Готовый джем распределяем по банкам и закрываем.



Козельский межрайонный следственный отдел следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Калужской области информирует о том, что следственным управлением Следственного комитета Российской Федерации по Калужской области организована работа телефонной линии «Ребенок в опасности», для незамедлительного реагирования на обращения граждан о совершенном или готовящемся преступлении в отношении несовершеннолетних.

Дети, их родители и все граждане, обладающие информацией о совершенном или готовящемся преступлении против несовершеннолетнего или малолетнего могут позвонить по бесплатному телефону 123 (для набора с сотовых телефонов) и 8 (4842) 277-800 (для набора со стационарных городских телефонов). Каждое сообщение будет рассмотрено в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и по ним будут приняты соответствующие решения.

Помощник следователя Козельского  
МСО СУ СК РФ по Калужской области  
А.Апросина.

**УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!**  
**С 1 июля по 31 августа**  
**ПРОДОЛЖАЕТСЯ ДОСРОЧНАЯ**  
**подписка на газету**  
**«Наша жизнь»**  
**на 1-е полугодие 2019 года**  
**по цене 2-го полугодия**  
**текущего года**

- на 6 месяцев - 459 рублей 06 копеек;  
- на 3 месяца - 229 рублей 53 копейки;  
- на 1 месяц – 76 рублей 51 копейка.

Подписаться можно  
в любом почтовом отделении.

АДМИНИСТРАЦИЯ  
(исполнительно-распорядительный орган)  
сельского поселения «Деревня Покровское»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 4 июля 2018 года № 11

д. Покровское  
Об утверждении Порядка и Перечня услуг и (или) работ оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Деревня Покровское»

В соответствии с пунктами 9.2, 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.12.2017 № 399-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 16 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Законом Калужской области от 01.07.2013 № 460-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области», Уставом сельского поселения, Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2017 г. № 18 «Об утверждении правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов»:

1. Утвердить Порядок оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Деревня Покровское» (приложение 1).
2. Утвердить Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории сельского поселения «Деревня Покровское» (приложение 2).
3. Утвердить состав Комиссии по принятию решения о предоставлении субсидии из бюджета администрации (Исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «Деревня Покровское» (приложение 3).
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наша Жизнь» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения «Деревня Покровское».
5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации сельского поселения «Деревня Покровское» В.И.Барышников.

С приложениями можно ознакомиться на сайте МР «Перемышльский район» в разделе сельские поселения – д. Покровское

Консультативно-диагностический прием ведущего специалиста  
Калужской клиники МТК «МИКРОХИРУРГИЯ ГЛАЗА»

КАТАРАКТА, ГЛАУКОМА,  
БАЙЗОРУКОСТЬ, ДАЛЬНОЗОРКОСТЬ, АСТИГМАТИЗМ  
ГЛАЗНЫЕ ЗАБОЛЕВАНИЯ У ДЕТЕЙ  
ДИАБЕТ ГЛАЗА, ПАТОЛОГИИ СЕТЧАТКИ

**23 августа** Прием состоится в передвижном  
диагностическом комплексе  
на территории ЦРБ

г. Перемышль, ул. Ленина, 31  
Запись проводится в регистратуре ЦРБ Перемышльского района  
На прием иметь паспорт и полис ОМС  
Лицензия № ЛО-32-01-001345 от 05.04.2017 г. Сертификат №ФСР 2012/14159 от 19.08.2016 г.

ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ О ПРОТИВОПОКАЗАНИЯХ

**«Удовлетворенность потребителей уровнем обеспечения доступности объектов торговли, сферы услуг и общественного питания»**

Администрация муниципального района «Перемышльский район» приглашает население Перемышльского района принять участие в исследовании удовлетворенности уровнем доступности объектов потребительского рынка. Исследование проводится с целью получения прямой обратной связи для объективной и всесторонней оценки реальной ситуации в части обеспечения доступности для различных групп населения на объектах потребительского рынка.

Опрос анонимный, проводится строго в электронной форме. Его результаты будут использованы в обобщенном виде для выработки эффективных решений в данной области.

Для заполнения анкеты необходимо пройти по ссылке:  
<https://goo.gl/forms/MfGveHmFQKxgdjJF3>

**КУПЛЮ трёхкомнатную квартиру**  
**в с.Перемышль. Тел.: 8-953-318-22-97.**

**Федеральной сети магазинов «Мойдодыр»**  
**в с. Перемышль**  
**ТРЕБУЕТСЯ ПРОДАВЕЦ**  
**3/п 12000 руб. + премия, соцпакет**  
**Подробности по телефону 8-905-170-1645**  
**или на сайте сетьюмойдодыр.рф**

**СНИМУ комнату, квартиру на длительный срок для**  
**проживания студентов. Обращаться по телефонам:**  
**8-910-916-64-90, 8-953-311-19-79.**

© **Прием цветного и черного лома.**  
**ПЛАТЫ. РЗМ. Дорого. с.Перемышль.**  
**Телефон: 8-902-930-01-91.**

## «Наша жизнь»

выходит по средам и субботам

Учредитель: Администрация  
муниципального района «Перемышльский район».

Издатель: МАУ "Редакция газеты муниципально-  
го района "Перемышльский район"  
"Наша жизнь" Калужской области

Главный редактор  
**Т.И.МАЛОВА.**

Телефоны: главного редактора - 3-15-72;  
бухгалтерии - 3-13-82;  
отдел рекламы - 3-19-78.

Адрес редакции и издателя:  
249130, Калужская область,  
с.Перемышль,  
пл.Свободы, д.1.

E-mail: [irida\\_per@mail.ru](mailto:irida_per@mail.ru)  
САЙТ:  
[наша-жизнь-перемышль.рф](http://наша-жизнь-перемышль.рф)

Номер набран и сверстан в редакции газеты  
«Наша жизнь».

Отпечатан КРОФИСМК «Губерния»  
- 248540 г.Калуга, пл. Старый Торг, 5.

Подписан к печати по графику - в 16.00.  
Фактически - 16.00.

Объем 1 п.л. Индекс 51765  
Тираж 1000 Заказ

Мнение редакции может не совпадать с мнением автора. За содержание объявлений редакция ответственности не несет. За текст, опубликованный под знаком ©, несет ответственность рекламодатель. Переписка не ведется, письма, рукописи, фотографии и рисунки не рецензируются и не возвращаются.