

Пенсионный фонд информирует

Пенсионный фонд расширяет электронные услуги

Пенсионный фонд продолжает расширение электронных сервисов для граждан как в части их информирования, так и в части оказания государственных услуг, которые делают визит в ПФР обязательным.

Все услуги и сервисы, предоставляемые ПФР в электронном виде, объединены в единый портал на сайте Пенсионного фонда по адресу <https://es.pfrf.ru>. Для большего удобства портал структурирован не только по типу получаемых услуг (пенсии, соц-выплаты, материнский капитал и др.), но и доступу к ним — с регистрацией или без регистрации. Для доступа к услугам, имеющим отношение к персональным данным, необходимо иметь подтвержденную учетную запись на едином портале госуслуг.

С 2015 года гражданам через личный кабинет застрахованного лица были доступны такие важные сервисы как информирование о сформированных пенсионных правах, назначение пенсии, изменение способа ее доставки и др. В целом за 2015 год к сервисам личного кабинета зафиксировано почти 4 млн обращений граждан. Более 100 тыс. человек подали заявления о назначении пенсии, еще 102 тыс. человек — заявления об изменении способа доставки пенсии. В 80% случаев граждане, подавшие заявление на назначение пенсии, — ключевой государственной

услуги ПФР — не посещали ПФР и не представляли дополнительные документы личного хранения.

Теперь гражданам доступны новые электронные сервисы. Один из ключевых сервисов для пенсионеров — информирование о виде и размере пенсии и социальных выплат (таких как ЕДВ, НСУ, ежемесячной и компенсационной выплаты по уходу за нетрудоспособным и т. д.).

Важно! Для работающих пенсионеров в личном кабинете отражен размер пенсии с учетом всех прошедших индексаций, т. е. тот размер пенсии, который они будут получать в случае прекращения трудовой деятельности. Напомним, с 2016 года работающие пенсионеры получают непроиндексированный размер пенсии. Пенсию с учетом всех прошедших индексаций пенсионер начинает получать после прекращения трудовой деятельности.

Владельцам сертификата на материнский капитал будет полезен сервис информирования о размере (или остатке) средств материнского капитала. Помимо этого, появилась возможность дистанционно подать заявления о выдаче государственного сертификата на материнский капитал и о распоряжении его средствами.

Еще один новый сервис позволит гражданам, относящимся к льготным категориям, подать заявление о назна-

чении ежемесячной денежной выплаты (ЕДВ). Как правило, ЕДВ назначается вместе с пенсией. Этот сервис особенно полезен гражданам, имеющим инвалидность, которые обращаются в ПФР за назначением пенсии. Одновременно они получают статус «федерального льготника» и им назначается ЕДВ.

Внимание! Сервисы подачи заявлений о выдаче государственного сертификата на материнский капитал, о распоряжении средствами материнского капитала и о назначении ЕДВ работают в пилотном режиме. В настоящее время заявления могут подать жители следующих регионов: Белгородская область, Волгоградская область, Иркутская область, Кемеровская область, Красноярский край, Республика Бурятия, Республика Татарстан, Удмуртская Республика. Для жителей других регионов данный сервис будет доступен в ближайшее время.

Таким образом, новые сервисы направлены на основные целевые аудитории: пенсионеров, получателей социальных выплат, владельцев материнского капитала и работающих граждан, которые могут ознакомиться с сформированными пенсионными правами.

О.Новикова,
начальник отдела ПФР
по Перемышльскому району.

Кадастровая палата информирует

Что такое – кадастровая ошибка и как решить проблему пересечения границ земельных участков?

В процессе оформления земельного участка у гражданина может возникнуть ситуация, когда граница земельного участка пересекает границу соседнего (смежного) земельного участка.

Возможной причиной такого пересечения может быть ошибка, допущенная кадастровым инженером при выполнении кадастровых работ (так называемого в народе межевания) по установлению местоположения границ земельных участков. Такая ошибка считается кадастровой ошибкой. Понятие кадастровой ошибки приведено в законе «О государственном кадастре недвижимости» (далее — Закон о кадастре), где сказано, что кадастровая ошибка это воспроизведенная в государственном кадастре недвижимости ошибка в документе, на основании которого внесены сведения в государственный кадастр недвижимости.

Исправить допущенную кадастровую ошибку может любой кадастровый инженер, который подготовит межевой план, содержащий исправленные сведения.

Приведем следующий пример.

Предположим, что один земельный участок уже поставлен на кадастровый учет с уточненными границами (далее — первый участок), а соседний участок еще нет (далее — второй уча-

сток). При проведении работ по уточнению местоположения границы второго участка выясняется, что полученные координаты границы, которая одновременно является границей и первого и второго земельных участков, не соответствуют тем, которые уже содержатся в государственном кадастре недвижимости.

В таком случае кадастровый инженер может обратиться к правообладателю первого земельного участка с предложением об исправлении кадастровой ошибки в местоположении его границы. Если споров по границе нет, кадастровым инженером будет подготовлен межевой план по уточнению границы второго земельного участка и одновременно будет уточнена часть границы первого земельного участка, а так же будет составлен и включен в межевой план акт согласования местоположения границ.

После оформления межевого плана правообладатель первого земельного участка вправе обратиться в орган кадастрового учета с заявлением об учете изменений земельно-

го участка в связи с исправлением кадастровой ошибки.

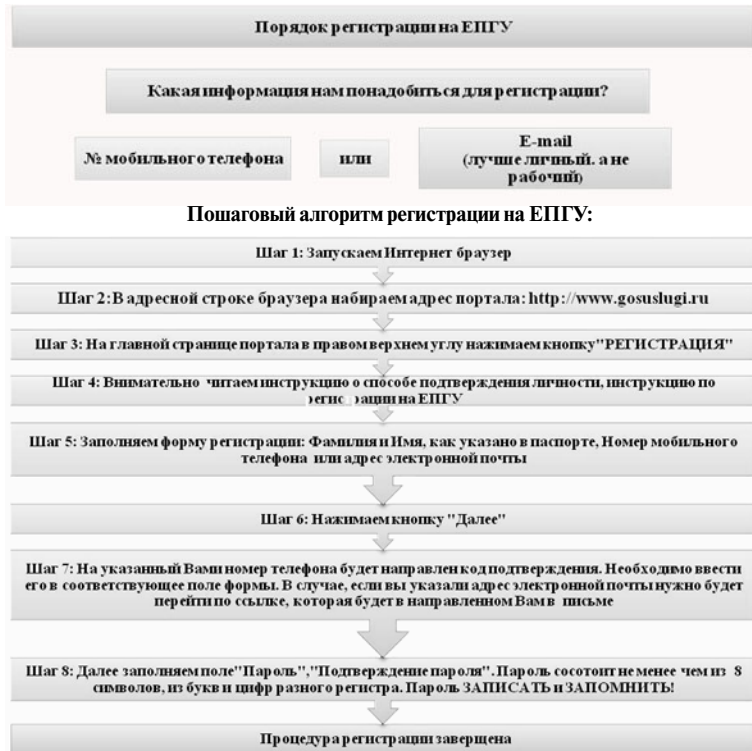
Орган кадастрового учета также может выявить кадастровую ошибку. В этом случае при обнаружении такой ошибки в сведениях орган кадастрового учета примет решение о необходимости устранения кадастровой ошибки. Данное решение в сроки, установленные Законом о кадастре, подлежит направлению всем заинтересованным лицам.

Если по истечении шести месяцев с даты направления решения о необходимости устранения кадастровой ошибки заинтересованным лицам кадастровая ошибка не будет исправлена, орган кадастрового учета вправе внести соответствующие изменения в сведения государственного кадастра недвижимости о местоположении границ и площади земельного участка без согласия его правообладателя.

Суд по требованию любого лица или любого органа, в том числе органа кадастрового учета, так же может принять решение об исправлении кадастровой ошибки в сведениях.

Госуслуги

Регистрация на Едином портале государственных услуг Российской Федерации



Теперь вы можете пользоваться услугами, для которых не требуется подтверждение личности, а также получать услуги справочно-информационного характера. Для этого вам необходимо во вкладке Личный кабинет/Вход ввести номер мобильного телефона (или адрес электронной почты) и пароль, который вы вводили при регистрации.

Для расширенного использования портала вам нужно заполнить личную информацию и подтвердить личность, тем самым повысив уровень аккаунта. После успешно завершённой регистрации система перенаправит вас на форму заполнения личных данных, включающих в себя паспортную информацию и данные СНИЛС, поэтому эти документы необходимо подготовить заранее.

Процедура подтверждения личных данных так же проста и проходит в 3 этапа, а подтвержденная учетная запись имеет огромные преимущества. Благодаря ей вы сможете пользоваться ограниченным набором услуг, представленных на портале.

Личные данные следует заполнять внимательно и аккуратно. Всего необходимо заполнить 12 полей. После этого введенные данные необходимо отправить на автоматическую проверку, нажав кнопку «Продолжить».

После заполнения формы, указанные вами личные данные отправляются на автоматическую проверку в Пенсионный Фонд РФ и ФМС.

С результатами данной проверки вы сможете ознакомиться через несколько минут. После того, как данная процедура успешно завершится, на ваш номер мобильного телефона или на адрес электронной почты будет послано уведомление с результатом проверки, а так же соответствующее состояние отобразится на сайте.

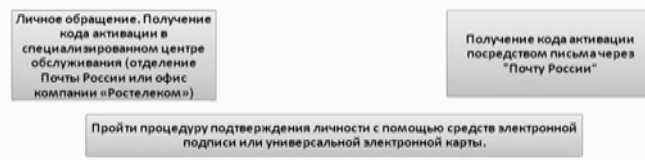
Далее для продолжения использования портала Вам будет необходимо авторизоваться повторно.

На данном этапе вы имеете стандартную учетную запись и можете воспользоваться ограниченным набором услуг, представленных на портале.

Для того, чтобы полноценно пользоваться государственными услугами через интернет, вам необходимо иметь подтвержденную учетную запись. Эта процедура предусматривает ввод на сайте вашего персонального кода подтверждения (активации), полученного лично одним из доступных способов.

Для получения кода активации необходимо перейти на страницу редактирования персональных данных, далее по ссылке «Подтверждение вашей личности».

На портале: <http://www.gosuslugi.ru> существует 3 способа подтверждения личности:



Если код подтверждения личности введен и успешно проверен, то вам станут доступны все услуги на портале: <http://www.gosuslugi.ru>, а на странице вашего личного кабинета появится логотип подтвержденной учетной записи. Так же вам придет СМС-оповещение об успешном завершении процедуры.

По вопросам получения государственных услуг в электронном виде посредством Единого портала государственных услуг Российской Федерации вы можете обратиться по единому бесплатному номеру: 8 (800) 100-70-10.

Актуально

НА ЧТО НУЖНО ОБРАТИТЬ ВНИМАНИЕ ПРИ ОФОРМЛЕНИИ ДОГОВОРА ВКЛАДА?

1. Перед подписанием внимательно ознакомьтесь с договором вклада (депозитным договором).

Помните! Вы имеете право требовать предоставления типового договора для предварительного ознакомления и изучения.

2. Прочитайте договор несколько раз, не бойтесь задавать вопросы сотрудникам банка и просить разъяснить непонятные вам термины или отдельные пункты. При необходимости проконсультируйтесь с юристом относительно ваших прав и обязательств по данному договору.

3. Убедитесь, что договор не содержит условий, ущемляющих ваши права и законные интересы.

Самые распространенные среди которых:

* взимание платы за обслуживание текущего счета, счета карты, выдачу вклада;

* условие, позволяющее банку изменять договор в одностороннем порядке.

4. Убедитесь, что банк является участником системы страхования вкладов. Попросите показать свидетельство, выданное Агентством страхования вкладов, запишите номер банка в

реестре участников и сверьте с данными на официальном сайте АСВ.

5. Рейтинги банка

Желательно, если банк имеет рейтинги международных или российских рейтинговых агентств (такая информация доступна на информационных стендах банка и на сайте банка в сети Интернет).

6. Проверьте, является ли выбранный вклад пополняемым, указана ли в договоре автопродлонгация и каковы условия продлонгации вклада.

ЧТО НУЖНО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ ВАШИ ПРАВА НАРУШЕНЫ?

1. Если банк отказывается возвращать сумму вклада (и причитающиеся проценты) — пишите претензию на имя руководителя банка, если она не будет удовлетворена, необходимо обратиться с жалобой в Банк России (жалобу можно направить через сайт Банка России в сети Интернет <http://www.cbr.ru/>) или за защитой прав придется обратиться в суд.

2. Если банк взимает комиссию за открытие, ведение текущего счета, выдачу вклада наличными — это незаконно. Вы имеете право отстаивать свои права в досудебном порядке с указа-

нием своих требований в письменном заявлении, обратиться с жалобой в Банк России или обратиться в суд.

3. Также банк не имеет права снижать процентную ставку по вкладу в одностороннем порядке на протяжении всего периода действия договора. Права потребителя поможет отстоять претензия, жалоба в Банк России или судебный иск.

Уполномоченный по правам человека в Калужской области.

Калужское региональное отделение ОООН «Финпотребсоюз».