

АДМИНИСТРАЦИЯ
(исполнительно-распорядительный орган)
муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 7 июня 2017 г. №55
«Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в сельском поселении «Село Перемышль» на 2017 год»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль»,

Администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Формирование современной городской среды в сельском поселении «Село Перемышль» на 2017 год»
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального обнародования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Н.А. Липшик.
Глава администрации сельского поселения

Приложение №1
к Постановлению Администрации (исполнительно-распорядительный орган) муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль» от 07 июня №55 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в сельском поселении «Село Перемышль» на 2017 год»

Программа «Формирование современной городской среды в сельском поселении «Село Перемышль» на 2017г»

1.ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы
«Формирование современной городской среды в сельском поселении «Село Перемышль» на 2017г» (далее — программа)

Ответственный исполнитель программы
Администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль» (далее - Администрация СП)

Участники программы
Администрация СП
Товарищества собственников жилья
Управляющая организация
Граждане, проживающие в сельском поселении «Село Перемышль»
Предприятия, организации, учреждения

Цель программы
Повышение уровня благоустройства нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования сельского поселения «Село Перемышль» и дворовых территорий многоквартирных домов

Задачи программы

- 1.Организация мероприятий по благоустройству территорий общего пользования сельского поселения «Село Перемышль»;
- 2.Организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к ним в сельском поселении «Село Перемышль»;
- 3.Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории сельского поселения «Село Перемышль».

Целевые индикаторы и показатели программы

- 1.Количество благоустроенных территорий общего пользования;
- Площадь благоустроенных территорий общего пользования;
- Доля площади благоустроенных территорий общего пользования по отношению к общей площади территорий общего пользования, нуждающихся в благоустройстве;
- Площадь благоустроенных территорий общего пользования, приходящаяся на 1 жителя муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль».

- 2.Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных жилых домов и проездов к дворовым территориям;
- Площадь благоустроенных дворовых территорий многоквартирных жилых домов и проездов к дворовым территориям
- Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных жилых домов и проездов к дворовым территориям по отношению к общей площади дворовых территорий многоквартирных жилых домов и проездов к дворовым территориям, нуждающихся в благоустройстве;
- Доля площади благоустроенных дворовых территорий многоквартирных жилых домов и проездов к дворовым территориям по отношению к общей площади дворовых территорий многоквартирных жилых домов и проездов к дворовым территориям, нуждающихся в благоустройстве;
- Доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями многоквартирных жилых домов по отношению к общей численности населения муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль»

Срок реализации программы 2017 год

Объемы и источники финансового обеспечения программы
Общий объем финансирования программы составляет 3 175 958,00рублей, в том числе:

- 1) благоустройство территорий общего пользования 1 026 455,8рублей

Из них:

средства федерального бюджета -	508153,39рублей
средства областного бюджета -	518302,41 рублей
2) повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных жилых домов и проездов к дворовым территориям 2 149 502,2 рублей;	

Из них:

средства федерального бюджета -	1016306,78рублей,
средства областного бюджета -	1133195,42 рублей,
средства местного бюджета -	82574,89рублей,

Ожидаемые конечные результаты программы

1. Создание комфортных условий для проживания граждан в муниципальном образовании сельское поселение «Село Перемышль»;
2. Повышение уровня вовлеченности жителей сельского поселения, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству населенных пунктов муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль»
3. Увеличение уровня благоустройства территории сельского поселения «Село Перемышль»
4. Увеличение количества благоустроенных территорий общего пользования в муниципальном образовании сельское поселение «Село Перемышль»;
5. Увеличение количества благоустроенных дворовых территорий многоквартирных жилых домов в муниципальном образовании сельское поселение «Село Перемышль»;
6. Увеличение доли благоустроенных дворовых территорий и проездов к дворовым территориям по отношению к общему количеству дворовых территорий и проездов к дворовым территориям, нуждающихся в благоустройстве;
7. Увеличение доли населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями и проездами к дворовым территориям по отношению к общей численности населения муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль».

Система организации контроля за исполнением программы

Контроль за ходом реализации программы осуществляет

- Общественная комиссия муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль»,
- Администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль»,
- Муниципальный финансовый контроль за использованием средств в ходе реализации подпрограммы осуществляет Отдел финансов (финансовый орган) Администрации (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района «Перемышльский район».

2. ОСНОВНЫЕ РАЗДЕЛЫ ПРОГРАММЫ

Раздел 1. Характеристика сферы реализации и обоснование необходимости разработки программы

Основной задачей деятельности органов местного самоуправления муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль» (далее – сельское поселение) было и остается обеспечение решения важных социально-экономических вопросов, направленных, прежде всего на обеспечение безопасности и повышение качества жизни населения.

Комфортные условия жизни неразрывно связаны с благоустроенной и экологически чистой средой обитания.

Благоустройство населенных пунктов является одним из важнейших и наиболее затратных направлений деятельности администрации сельского поселения. Из года в год ведётся планомерная работа в этом направлении.

Ежегодно муниципальное образование сельское поселение «Село Перемышль» участвует в областном и федеральном конкурсе «Самое благоустроенное муниципальное образование области». Неоднократно становилось победителем. Средства грантов по итогам конкурсов были направлены на реализацию проектов по благоустройству территорий общего пользования сельского поселения.

Анализ сферы благоустройства показал, что несмотря на проводимую в последние годы в сельском поселении целенаправленную работу по благоустройству территорий общего пользования и дворовых территорий многоквартирных жилых домов, в вопросах благоустройства территории сельского поселения имеется ряд проблем, в том числе значительная доля придомовых территорий многоквартирных жилых домов, которые не отвечают современным требованиям и требует комплексного подхода.

Несмотря на принимаемые меры, уровень придомовых территорий многоквартирных домов остаётся на крайне низком уровне. Так из 52 многоквартирных дома в сельском поселении благоустроено только 10% дворовых территорий.

Общее количество придомовых территорий многоквартирных жилых домов в сельском поселении составляет 52ед. примерной площадью 150 тыс. кв.м., из них количество благоустроенных территорий общего пользования по состоянию на 01.03.2017 года составляет 5 ед. площадью 14,5 тыс. кв.м.

Таким образом, общее количество территорий общего пользования, нуждающихся в благоустройстве по состоянию на 01.03.2017 года составляет 48 ед. площадью 135500 тыс. кв.м.

Общество ставит вопросы — власть формирует законодательные основы и запускает механизмы для достижения уровня ожидания. Принимая во внимание массовые обращения граждан с предложениями по благоустройству территории муниципального образования, в поселении назрела необходимость системного решения проблемы. Приоритетный проект «Формирование комфортной городской» создаёт условия для достижения цели — повышение уровня благоустройства территории общего пользования и придомовых территорий многоквартирных жилых домов в муниципальном образовании сельское поселение «Село Перемышль».

2.2. Основная цель и задачи программы
Реализация программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Калужской области, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления сельского поселения «Село Перемышль»

Цель подпрограммы:

- Повышение уровня благоустройства нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования и дворовых территорий многоквартирных домов в муниципальном образовании сельское поселение «Село Перемышль»
- Повышение уровня вовлеченности жителей сельского поселения, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству населенных пунктов муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль»

Поставленные цели достигаются решением следующих задач программы:

- 1.Проведение мероприятий по благоустройству территорий общего пользования сельского поселения «Село Перемышль»;
- 2.Проведение мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к ним в сельском поселении «Село Перемышль»;
- 3.Вовлечение заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории сельского поселения «Село Перемышль».
- 2.3. Механизм реализации программы

2.3.1. В соответствии с заключаемым Соглашением между министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области я и Администрацией (исполнительно-распорядительный орган) муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль», из областного и федерального бюджетов предоставляются субсидии на реализацию мероприятий по благоустройству, направленных на формирование современной городской среды.

2.3.2. Главным распорядителем средств муниципального бюджета, предусмотренных на реализацию программы, является Администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль»

2.3.3. Порядок расходования денежных средств бюджета муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль» на реализацию мероприятий программы устанавливается нормативно-правовыми актами Администрации (исполнительно-распорядительный орган) муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль» и Администрации (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района «Перемышльский район»,

2.3.4. Общий объем финансирования программы составляет 3 175 958,00рублей, в том числе:

- 1) благоустройство территорий общего пользования 1 026 455,8рублей

Из них:

средства федерального бюджета -	508153,39рублей
средства областного бюджета -	518302,41 рублей
2)повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных жилых домов и проездов к дворовым территориям 2 149 502,2 рублей;	

Из них:

средства федерального бюджета -	1016306,78рублей,
средства областного бюджета -	1133195,42 рублей,
средства местного бюджета -	82574,89рублей,

2.3.4. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к ним выполняется на следующих условиях:

2.3.4.1. Выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя:

- **МИНИМАЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ:**
 - * ремонт дворовых проездов;
 - * обеспечение освещения дворовых территорий с применением энергосберегающих технологий;
 - * установку скамеек;
 - * установку урн для мусора.
- **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ:**
 - * оборудование детских и (или) спортивных площадок;
 - * оборудование автомобильных парковок;
 - * озеленение придомовой территории;
 - * оборудование площадок (установку контейнеров) для сбора коммунальных отходов, включая раздельный сбор отходов;
 - * оборудование пешеходных дорожек.

2.3.4.2. Собственники помещений в многоквартирных жилых домах, территории которых подлежат благоустройству (далее - заинтересованные лица) обеспечивают трудовое и финансовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

Заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 1% от стоимости работ по благоустройству территории многоквартирного жилого дома путем перечисления средств в бюджет муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль»

Заинтересованные лица обеспечивают трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);
- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы.

Трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий рекомендуется проводить в форме субботников.

Решение о трудовом и финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному или дополнительному перечню принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Желание и готовность собственников по финансовому и трудовому участию в реализации мероприятий по благоустройству своей дворовой территории по минимальному или дополнительному перечню учтена при принятии решения о предоставлении бюджетной финансовой поддержки при отборе заявок на участие в программе.

2.3.5.5. При выполнении работ по дополнительному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 95% от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

2.3.5.6. При определении ориентировочной цены на выполнение работ из минимального перечня рекомендуется воспользоваться следующими данными:

- 1) Стоимость устройства асфальтобетонного покрытия домовых проездов (в среднем толщина слоя 5 см) равна произведению площади ремонтируемой поверхности в кв.м и стоимости устройства 1 кв.м. асфальтобетонного покрытия

СТОИМОСТЬ 1 = Площадь*830 руб./кв.м;

- 2) Стоимость устройства асфальтобетонного покрытия домовых проездов (в среднем толщина слоя 5 см) с заменой бордюрного камня равна произведению площади ремонтируемой поверхности в кв.м и стоимости устройства 1 кв.м. асфальтобетонного покрытия с заменой бордюрного камня

СТОИМОСТЬ 2 = Площадь*1500 руб.кв.м;

- 3) Стоимость приобретения и установки одного светильника уличного консольного равна 5000 руб.;
- 4) Стоимость приобретения и установки одной скамьи равна 5000 руб.;
- 5) Стоимость приобретения и установки урны для мусора равна 2 000 руб.

2.3.5.7. При определении ориентировочной цены на выполнение работ из дополнительного перечня рекомендуется воспользоваться следующими данными:

- 1) Стоимость приобретения и установки качели в диапазоне от 18 000 рублей до 23 000 рублей (в зависимости от модели качели);
- 2) Стоимость приобретения и установки песочницы в диапазоне от 8 000 рублей до 40 000 рублей (в зависимости от модели песочницы);
- 3) Стоимость приобретения и установки горки в диапазоне от 22 000 рублей до 33 000 рублей (в зависимости от модели горки);
- 4) Стоимость приобретения и установки спортивного комплекса в диапазоне от 18 000 рублей до 60 000 рублей (в зависимости от модели спортивного комплекса);
- 5) Стоимость устройства асфальтобетонного покрытия автомобильных парковок (в среднем толщина слоя 5 см) равна произведению площади автомобильной парковки в кв.м и стоимости устройства 1 кв.м. асфальтобетонного покрытия

СТОИМОСТЬ 4 = Площадь*1200 руб./кв.м;

- 6) Стоимость устройства асфальтобетонного покрытия пешеходных дорожек (в среднем толщина слоя 4 см) равна произведению площади пешеходной дорожки в кв.м и стоимости устройства 1 кв.м. асфальтобетонного покрытия

СТОИМОСТЬ 5 = Площадь*1200 руб./кв.м;

2.3.5.8. Одним из условий участия в проекте по благоустройству дворовой территории, является принятие решения собственниками о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Дополнительно к этому решению собственники помещений в многоквартирном доме вправе принять решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения.

В случае принятия указанного решения, собственники помещений в многоквартирном жилом доме должны в течение года с момента его принятия обеспечить определение в установленном порядке границ соответствующего земельного участка на основании данных государственного кадастрового учета.

2.3.5.9. Включение дворовых территорий в муниципальную программу формирования современной городской среды регулируется Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль» на 2017 год» утвержденным постановлением Администрации (исполнительно-распорядительный орган) муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль» от 14.03.2017 № 13.

2.3.5.10. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий указан в Порядке представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль» на 2017 год» утвержденным постановлением Администрации (исполнительно-распорядительный орган) муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль» от 14.03.2017 № 13.

2.3.5.11. Дизайн – проект благоустройства дворовых территорий может быть выполнен управляющей организацией (товариществом собственников жилья) или другим лицом.

2.3.6. Адресный перечень дворовых территорий, подлежащих включению в муниципальную программу, формируется по предложениям граждан, в результате комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц комиссией по рассмотрению и оценке предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль» на 2017 год», состав которой утвержден постановлением Администрации (исполнительно-распорядительный орган) муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль» от 14.03.2017 № 12.

2.3.7. Субсидии перечисляются бюджету сельского поселения в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных областным бюджетом на выполнение соответствующих программных мероприятий.

2.3.8. Выполнение работ, определенных настоящей программой, должно происходить с учётом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения в соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

2.3.12. Администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль» обязуется:

- в срок не позднее 01.12.2017 принять в новой редакции Правила благоустройства муниципального образования сельское поселение «Село Перемышль» в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;
- по возможности, привлечь к выполнению работ по благоустройству дворовых территорий студенческие строительные отряды.

№ п.п	Наименование объектов подлежащих благоустройству	Сметная стоимость работ	Срок реализации	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5
1	Благоустройство территории РДК по адресу: с.Перемышль ул.Ленна д.54 – 1этап	1 026 455,8 рублей (один миллион двадцать шесть тысяч четыреста пятьдесят пять рублей 80копеек)	2017 год	Администрация СП «Село Перемышль»
2	Благоустройство придомовой территории многоквартирного жилого дома №14 по ул.Гагарина с.Перемышль Перемышльского района Калужской области	1042500,5рублей (один миллион сорок две тысячи пятьсот рублей 50копеек)	2017 год	Администрация СП «Село Перемышль»
3	Благоустройство придомовой территории многоквартирного жилого дома №24 по ул.Гагарина с.Перемышль Перемышльского района Калужской области	1107001,7 рубль (один миллион сто семь тысяч один рубль 70копеек)	2017 год	Администрация СП «Село Перемышль»

2.5. Сроки реализации программы
Сроки реализации программы 2017 год с возможностью внесения изменений в сроки реализации программы

Реализация проекта будет продолжена в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды в сельском поселении «Село Перемышль» со сроком реализации 2018-2022 годы.

2.6 Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий

