

Калужские депутаты предлагают ужесточить требования для управляющих компаний

20 апреля состоялось очередное заседание сессии Законодательного Собрания Калужской области.

Доходная база областного бюджета пополнится за счет крупных объектов коммерческой недвижимости

Депутаты рассмотрели и приняли изменения в Закон «О налоге на имущество организаций». Теперь при определении налоговой базы для крупных объектов коммерческой недвижимости будет браться в расчет их кадастровая стоимость. До этого налоговая база определялась исходя из среднегодовой остаточной стоимости этих объектов, которая существенно ниже реальной рыночной. Налоговая ставка для таких объектов будет установлена в размере двух процентов.

По словам разработчиков принятый закон укрепит доходную базу областного бюджета.

Депутаты возьмут на контроль вопрос финансирования сферы здравоохранения

Внесены изменения в бюджет Территориального фонда обязательного медицинского страхования на 2017 год.

Комментируя принятый документ, первый заместитель председателя Законодательного Собрания Виктор БАБУРИН подчеркнул: «В рамках фракции «Единая Россия» нами создана рабочая группа, в состав которой вошли депутаты-врачи. Возглавил ее главный врач областной больницы Владимир

Кондюков. Рабочей группе поручено подготовить конкретные предложения, касающиеся финансирования отрасли, т.к. проблемных вопросов здесь много. С ними мы выйдем в федеральное министерство здравоохранения».

Предложение взять принятый закон на контроль нашло поддержку депутатов.

Земельный контроль по-прежнему актуален

В связи с тем, что в Государственной Думе в настоящее время находится большое количество не рассмотренных законодательных инициатив субъектов, значительная часть из которых направлялась депутатам еще прошлого созыва, регионам было рекомендовано отозвать некоторые из них.

Председатель комитета по агропромышленному комплексу Елена Лошакова выступила с предложением не отзывать проект закона об ужесточении штрафов за уклонение от проверок по соблюдению земельного законодательства. Такие проверки, в первую очередь, касаются земель сельскохозяйственного назначения.

«Комитет считает преждевременным отзывать эту инициативу, так как вопрос возврата в оборот земель сельхозназначения все еще актуален для нашей области», - отметила она.



Управляющие компании должны рассчитываться своевременно

Направят на федеральный уровень депутаты и инициативу о том, чтобы дополнить перечень лицензионных требований к субъектам, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирными домами, требованием об отсутствии задолженности перед ресурсоснабжающими организациями за поставленные коммунальные ресурсы.

Комментируя этот вопрос, Виктор БАБУРИН подчеркнул:

«Если управляющая компания деньги жителей, которые они исправно платят за коммунальные услуги не отдает снабжающим организациям, накапливает огромные долги, она не должна работать на этом рынке. Наша инициатива своевременная и правильная. Нам нужно просить наших депутатов Госдумы, чтобы они ее поддержали».

О хлебе насущном

В правительственном часе депутаты обсудили ситуацию, складывающуюся с возвратом хлебоу

продуктовыми торговыми сетями, действующими на территории региона, местным производителям.

«Этот вопрос очень сложный. Посредством возвратов можно уничтожить любое хлебопекарное предприятие. Мы фактически встаем на защиту наших производителей. Хлеб - один из важнейших продуктов и, в первую очередь, мы ждем, что на федеральном уровне будет принято решение о полном запрете возвратов», - резюмировал Бабури

Наталья Гридина.

Район: дела, проблемы

С сессии Районного Собрания

20 апреля в администрации МР «Перемышльский район» состоялась 18 сессия Районного Собрания депутатов МР «Перемышльский район» V созыва. В ее работе приняли участие заместитель Главы районной администрации Владимир Леонидович Голубев, прокурор района Павел Александрович Усачев, руководители отделов администрации. Открыл и вел сессию председатель Районного Собрания, Глава муниципального района Владимир Николаевич Мазуров.

В повестку дня для рассмотрения было внесено несколько вопросов, касающихся финансовых, административных и имущественных отношений.

Отчет об исполнении бюджета муниципального района за 2016 год на утверждение депутатам представила заведующая отделом финансов Валентина Николаевна Стрыкова. Она пояснила, что процедура утверждения отчета проведена в соответствии с законодательством, проект отчета прошел публичные слушания, был проверен контрольно-счетной комиссией муниципального района.



Районное Собрание утвердило исполнение бюджета за прошедший год: доходы составили 468 957 407,85 руб., расходы — 456 497 033,03 руб., с профицитом в 12 460 374, 82 руб.

Затем депутаты рассмотрели вопрос о внесении изменений в Устав МР «Перемышльский район». Начальник отдела правового обеспечения Вероника Олеговна Григорян обосновала причины внесения изменений в основной

документ района. В связи с вступлением в силу внесенных изменений в Федеральный закон № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», а также с рекомендацией прокурора района необходимо Устав муниципального района привести в соответствии с законодательством. В продолжение темы управляющая делами администрации Елена Александровна Чернецова проинформировала о том, что

в Перемышльском районе появился новый населенный пункт (147-й) — деревня «Родники» в СП «Село Борищево». Данные изменения также внесены в Устав.

Проект решения принят единогласно. Публичные слушания по проекту назначены на 26 апреля 2017 года с 15 до 16 часов в здании районной администрации.

На сессии были рассмотрены вопросы о безвозмездной передаче объектов имущества

из одной собственности в другую, земельные вопросы.

Также депутаты приняли к сведению обращение главы администрации СП «Деревня Хотисино» И.А.Поштару с законодательной инициативой о наделении председателей административных комиссий единоличным правом составления протоколов об административных нарушениях. Е.А.Чернецова пояснила: несмотря на то, что во многих сельских поселениях ситуация с заросшими участками сложилась «кричащая», выходить с инициативой в Законодательное Собрание пока нецелесообразно. Вначале необходимо исчерпать все ресурсы административных наказаний, предусмотренные Законом Калужской области № 120 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Калужской области отдельными государственными полномочиями». К данному обращению депутаты решили вернуться на одной из осенних сессий.

По всем вопросам приняты решения.

Татьяна Малова.