

Капитальный ремонт канализации					
Капитальный ремонт КЭС с. Кореково	1,69468296	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по канализации:	10,00608996	200,9	0,900	0,900	0,900
Из них: бюджет МР «Перемышльский район»:	7,43437226	11,375	0,900	0,900	0,900
бюджет Калужской области	2,5735177	189,525	0,00	0,00	0,00
бюджет сельских поселений	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по водоснабжению и водоотведению:	17,43558729	214,00894	32,31	7,48	10,18
Из них: бюджет МР «Перемышльский район»:	8,81580169	12,055	1,58	1,58	1,88
бюджет Калужской области	8,8197677	201,95394	30,73	5,90	8,3
бюджет сельских поселений	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение 5

Мероприятия по подготовке технической документации по коммунальной инфраструктуре

№ п/п		Мероприятие	Общие затраты на реализацию мероприятий, млн.руб.				
			2016	2017	2018	2019	2020
Мероприятия по подготовке технической документации коммунальной инфраструктуры							
Мероприятия по выявлению бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетической и тепловой энергии, воды, по организации постановки в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества и признанию права муниципальной собственности на такие бесхозяйные объекты недвижимого имущества и организации порядка управления (эксплуатации) бесхозяйными объектами недвижимого имущества, используемыми для передачи энергетической и тепловой энергии, воды, с момента выявления таких объектов							
9		СП «Деревня Григорьевское»	0,01	0,17	0,0	0,0	0,0
		СП «Деревня Потерляево»	0,015	0,125	0,0	0,0	0,0
		СП «Село Перемышль»	0,015	0,0	0,0	0,0	0,0
		СП «Калужская опытная сельскохозяйственная станция»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		СП «Деревня Сильково»	0,0	0,05	0,0	0,0	0,0
		СП «Село Мазарово»	0,0	0,25	0,0	0,0	0,0
		СП «Село Боршино»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Итого:	0,040	0,595	0,0	0,0	0,0
		Из них бюджет МР «Перемышльский район»:	0,040	0,595	0,0	0,0	0,0
Мероприятия по предпроектной подготовке проектов и мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, включая разработку технико-экономических обоснований, бизнес-планов, разработку схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также проведение энергетических обследований							
10		Разработка схем теплоснабжения в административных границах муниципального района	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0

"Перемышльский район" на период до 2020 года						
10.1.	Оценка технического состояния объектов (опытных районов)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11	Разработка схем водоснабжения и водоотведения в административных границах муниципального района "Перемышльский район" на период до 2025 года	0,06	0,0	0,0	0,0	0,0
12	Проведение энергетических обследований зданий и сооружений согласно закону 93 №261-ФЗ от 23.11.2009 г.	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0
	СП «Село Азбужинино»	0,0	0,0	0,07	0,0	0,0
	СП «Село Боршино»	0,0	0,0	0,04	0,0	0,0
	СП «Деревня Горки»	0,0	0,0	0,04	0,0	0,0
	СП «Село Гремячево»	0,0	0,0	0,04	0,0	0,0
	СП «Деревня Григорьевское»	0,0	0,0	0,04	0,0	0,0
	СП Село Калужская опытная сельскохозяйственная станция»	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0
	СП «Село Кореково»	0,0	0,0	0,05	0,0	0,0
	СП «Село Мазарово»	0,0	0,0	0,04	0,0	0,0
	СП «Деревня Песовино»	0,0	0,0	0,04	0,0	0,0
	СП «Деревня Потерляево»	0,0	0,0	0,04	0,0	0,0
	СП «Деревня Пороховское»	0,0	0,0	0,04	0,0	0,0
	СП «Деревня Сильково»	0,0	0,0	0,04	0,0	0,0
	СП «Деревня Хотисово»	0,0	0,0	0,04	0,0	0,0
	Муниципальные учреждения района	0,0	0,0	1,2	0,0	0,0
13	Мероприятия по обучению в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности: СП «Село Кореково»	0,0	0,0	0,01	0,0	0,0
	Итого:	0,06	0,2	1,93	0,0	0,0
	Из них: бюджет МР «Перемышльский район»:	0,06	0,2	1,3	0,0	0,0
	бюджет сельских поселений:	0,0	0,0	0,63	0,0	0,0
	Итого по технической документации:	0,100	0,795	1,93	0,0	0,0
	Из них: бюджет МР «Перемышльский район»:	0,100	0,795	1,3	0,0	0,0
	бюджет Калужской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет сельских поселений:	0,0	0,0	0,63	0,0	0,0

Приложение 6

Сводная таблица Финансирования мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

	Объем финансирования, тыс. руб.				
	2016	2017	2018	2019	2020
Теплоснабжение	12,7821704	0,5	5,147	1,18	1,16
Водоснабжение	17,48788132	214,00894	32,31	7,48	10,18
Электроснабжение	1,907	1,420	1,468	1,003	0,64
Утилизация ТБО	1,219670	0,74172	0,7242	0,7388	0,574
Документация	0,6	0,795	1,93	0	0
Итого:	33,49672172	217,46566	41,5792	10,4018	12,554
Бюджет МР «Перемышльский район»	16,86855046	14,609721	41189	2,4368	3,614
Бюджет Калужской области	14,61617126	201,95394	35,3623	6,962	8,3
Бюджеты сельских поселений	0,68	0,57	1,21	0,59	0,59
Внебюджетные средства	1,332	0,850	0,888	0,413	0,050

Приложение 7

Инвестиционные затраты и источники финансирования мероприятий по модернизации и развитию муниципального района на 2016-2020 гг.

	Объем финансирования млн. руб.				
	2016	2017	2018	2019	2020
ВСЕГО ЗАТРАТ	33,49672172	217,8408621	41,5792	10,4018	12,554
из них:					
Бюджет МР «Перемышльский район»	16,86855046	14,6469221	8,7512	3,4988	3,614
Бюджет Калужской области	14,61617126	201,95394	39,73	5,9	8,3
Бюджеты сельских поселений	0,68	0,57	1,21	0,59	0,59
Внебюджетные средства	1,332	0,850	0,888	0,413	0,050

Таблица 14.1

СЕЛЬСКАЯ ДУМА
муниципального образования
сельское поселение «Село Перемышль»
РЕШЕНИЕ

с. Перемышль
Об особенностях составления и утверждения
проекта бюджета сельского поселения «Село Перемышль» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов

В соответствии с федеральным законом от 02.06.2016г № 158-ФЗ «О приостановлении действия отдельных положений Бюджетного кодекса Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Калужской области от 23.06.2016г № 100-ОЗ «Об особенностях составления, рассмотрения и утверждения проекта Закона Калужской области об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», Сельская Дума сельского поселения РЕШИЛА:

1. Приостановить до 1 января 2017 года действие Положения Решения Сельской Думы сельского поселения от 10.06.2010 г. № 43 «Об утверждении Положения «О бюджетном процессе в муниципальном образовании сельское поселение «Село Перемышль» (в редакции Решение от 19.08.2014 № 238) в отношении предоставления проекта Решения о бюджете сельского поселения в Сельскую Думу сельского поселения «Село Перемышль» администрацией сельского поселения.

2. Установить, что в 2016 году проект бюджета сельского поселения на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов представляется администрацией сельского поселения «Село Перемышль» в Сельскую Думу сельского поселения не позднее 1 декабря 2016 года.

3. Настоящее Решение Сельской Думы вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения

М.М. Матросов.

Извещение о проведении 12 января 2017 г. аукциона

по продаже земельного участка из земель населенных пунктов

- Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».
- Уполномоченный орган: Администрация сельского поселения «Село Кореково» Перемышльского района Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации сельского поселения «Село Кореково» Перемышльского района Калужской области от 26.09.2016 № 143.
- Форма собственности: неразграниченная.
- Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов.
- Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 -ФЗ и со ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112 -ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», могут являться только граждане.
- Дата, время и место проведения аукциона: 12 января 2017 г. в 12:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.
- Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 11 января 2017 г. в 14:50 по месту проведения аукциона.
- Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 7 декабря 2016 г. в 10:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.
- Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 10 января 2017 г. в 16:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по рабочим дням с 10:00 до 16:00 (перерыв с 13:00 до 14:00), по пятницам и предпраздничным дням с 9:00 до 13:00 по московскому времени.

- Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:17:000000:594, площадью 2230 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Перемышльский район, д. Киреево.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Перемышльский район», утвержденных Решением Районного Собрания муниципального района «Перемышльский район» от 21.04.2016 № 43, земельный участок относится к территориальной зоне С-1 - зона сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами и другими) (Приложение № 4 к аукционной документации).

Ограничения прав на земельный участок: не имеются.
Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно, информация о земельном участке предоставляется администрацией сельского поселения «Село Кореково», тел. (484 41) 3 30 49.

- Начальная цена земельного участка: 484 534, 40 руб.
- Шаг аукциона: 14 536, 03 руб.
- Размер задатка для участия в аукционе: 484 534, 40 руб.
- Документы, предоставляемые заявителем для участия в аукционе:
 - заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
 - копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
 - документы, подтверждающие внесение задатка.
Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.
- Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТ-МО 29701000, БИК 042908001, р/сч 40601810100003000002 в Отделении Калуга г. Калуга, к/с –, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/сч 20735А89940) (указать в назначении платежа КБК 00000000000000000000, ДК 0000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, а именно не позднее 10 января 2017 г.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.
Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускаются применения факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.
Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

- Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
 - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
 - непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
 - подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
 - наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.
- Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.
- Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.
- Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.
- Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.
- В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.
- Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».
- Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается – лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, единственный участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет оплаты земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.
- Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявителяи могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайтах: www.mobkblkaga.ru, www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 13 74.

- Условия участия в аукционе и оформление его результатов.
 - Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:
 - заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (Приложение № 1);
 - копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
 - документы, подтверждающие внесение задатка.
В случае подачи заявки представителем заявителя представляется надлежащим образом оформленная доверенность.
Заявитель заполняет опись представленных документов (Приложение № 2).
Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.
 - Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.
 - В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.
 - В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка (Приложение № 3). При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.
 - В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.
 - Результаты аукциона оформляются протоколом, в котором указываются:
 - сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
 - предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
 - сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
 - фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и

иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона.
- Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.
- Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.
- В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.
- Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.
- Организатор аукциона по решению уполномоченного органа вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

- Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, предлагается заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона по решению уполномоченного органа вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

III. Порядок проведения аукциона.

- Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час.
- Проведение аукциона осуществляется в следующем порядке:
 - аукцион ведет аукционист;
 - аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
 - в участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки (участник может пользоваться только одной карточкой во время проведения процедуры аукциона), которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор в соответствии с этой ценой предмета аукциона.
Определение участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления цены осуществляется на усмотрение аукциониста. После того как аукционист определит участника, который первым поднял карточку после объявления цены, все участники обязаны опустить карточки;
 - г) каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».
В случае заявления цены предмета аукциона, кратной «шагу аукциона», эта цена является участником аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;
 - д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор в соответствии с названной аукционистом ценой предмета аукциона, аукционист повторяет эту цену 3 раза.
Если после трехкратного объявления очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;
 - е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже предмета аукциона, называет цену предмета аукциона и номер карточки победителя аукциона, а также иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Если последнее и предшествующее (-шие) предложение (-я) о цене предмета аукциона исходили от одного и того же участника, предпоследним предложением о цене предмета аукциона признается предложение иного участника, поднявшего карточку, предшествующее предложению (-ям) победителя о цене предмета аукциона.

Приложение № 1

ЗАЯВКА

на участие в аукционе 12 января 2017 г.

по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером 40:17:000000:594, площадью 2230 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Перемышльский район, д. Киреево.

Заявитель _____

(ФИО заявителя - физического лица, подающего заявку; его паспортные данные, место жительства)

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Получатель платежа _____

Счет _____

№ пластиков