

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ПЕРЕМЫШЛЬСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

18 июня 2015 года с. Перемышль №261/99  
О «горячей линии» территориальной избирательной комиссии  
Перемышльского района

Территориальная избирательная комиссия Перемышльского района

**РЕШИЛА:**

1. Организовать работу «горячей линии» связи с избирателями в терри-  
ториальной избирательной комиссии Перемышльского района (далее -  
«горячая линия»).
2. Утвердить положение о «горячей линии» территориальной избира-  
тельной комиссии Перемышльского района на период подготовки и про-  
ведения выборов в единый день голосования 13 сентября 2015 года (При-  
ложение № 1).
3. Направить настоящее решение для опубликования в районной газе-  
те «Наша жизнь» и разместить на сайте администрации муниципального  
района «Перемышльский район».
4. Контроль за исполнением решения возложить на секретаря комис-  
сии Баракovu О.П.
- Председатель территориальной избирательной комиссии Е.А. Чурина.  
Секретарь территориальной избирательной комиссии О.П. Баракoвa.

УТВЕРЖДЕНО

Приложение к решению

территориальной избирательной

комиссии Перемышльского района

от 18.06.2015 г. №261/99

ПОЛОЖЕНИЕ

о «горячей линии» территориальной избирательной комиссии

Перемышльского района на период подготовки и проведения выборов

в единый день голосования 13 сентября 2015 года

1. Общие положения
- 1.1. В территориальной избирательной комиссии Перемышльского рай-  
она (далее - Комиссия) на период подготовки и проведения выборов в  
единый день голосования 13 сентября 2015 года организуется работа «горя-  
чей линии» в целях оказания консультативной и методической помощи  
участковым избирательным комиссиям Перемышльского района, кан-  
дидатам и избирательным объединениям, органам государственной вла-  
сти и местного самоуправления, средствам массовой информации и иным  
участникам выборов, повышения правовой культуры избирателей и орга-  
низации с ними непосредственного взаимодействия, разъяснения норм  
избирательного законодательства и особенностей подготовки и проведе-  
ния выборов в Перемышльском районе.
- 1.2. «Горячая линия» организуется по телефону 8 (48441) 3-16-45,  
3-15-55 в период с 25 июня по 15 сентября 2015 года.
- 1.3. Используемые номера телефонов расположены по адресу: 249130,  
с.Перемышль, пл. Свободы, д.4.
2. Организация работы «горячей линии»
- 2.1. Дежурство на «горячей линии» в рабочие и выходные дни обеспечи-  
вается членами Комиссии с правом решающего голоса. График дежурств  
членом комиссии с правом решающего голоса утверждается решением  
Комиссии.
- 2.2. Время дежурства на «горячей линии» устанавливается следующее:  
понедельник - пятница - с 08 час. 00 мин. до 19 час. 00 мин., перерыв с 13  
час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.; в выходные дни – с 10 час. 00 мин. до 14 час.  
00 мин.
- 2.3. В период дежурства ведется журнал «горячей линии» по прилагае-  
мой форме, в котором осуществляется запись телефонных сообщений,  
обращений и жалоб избирателей по вопросам подготовки и проведения  
выборов в Перемышльском районе в единый день голосования 13 сентяб-  
ря 2015 года.
- 2.4. Дежурный на «горячей линии» при поступлении обращения фикси-  
рует в журнале «горячей линии» дату и время обращения, фамилию, имя и  
отчество обратившегося гражданина, его адрес и контактный телефон,  
суть обращения и дает разъяснение по порядку и срокам ответа на посту-  
пившее обращение.
- 2.5. Сроки рассмотрения обращений избирателей, поступивших по «горя-  
чей линии», устанавливаются в соответствии с действующим законода-  
тельством.

Приложение	
ФОРМА ЖУРНАЛА «ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ»	
№	ФИО обратившегося
п/п	Суть обращения
	Дата обращения
	(Ответ)
	разъяснение,
	направленное
	избирателю

Управление Роскомнадзора по Калужской области  
направляет перечень муниципальных периодических  
печатных изданий, которые обязаны предоставлять печат-  
ную площад для проведения предвыборной агитации

Приложение №1

Перечень региональных государственных периодических  
печатных изданий и муниципальных периодических  
печатных изданий

Наименование периодического печатного издания «Наша  
жизнь»

Номер свидетельства ПИ № ТУ 40-00146

Дата регистрации 30.01. 2012.

Форма распространения печатное СМИ газета

Учредители Администрация (исполнительно-распоря-  
дительный орган) муниципального района «Перемышльс-  
кий район» (249130 Калужская область, Перемышльский  
район, село Перемышль, площадь Свободы, 4.

Территория распространения Перемышльский район (Ка-  
лужская область)

Адрес редакции. Телефон 249130 Калужская область,  
Перемышльский район, с. Перемышль, площадь Свободы,  
д.1.(48441) 3-13-82.

Вид и объем государственной муниципальной поддержки  
(если таковая оказывалась за год, предшествующий дню офи-  
циального опубликования (публикации) решения о назначе-  
нии выборов депутатов Государственной Думы) тыс. руб. Н.д.

Доля (вклад) Российской Федерации, субъектов Российс-  
кой Федерации муниципальных образований в уставном (скла-  
дочном) капитале (если таковая (таковой) имеется на день  
официального опубликования (публикации) решения о назна-  
чении выборов депутатов Государственной Думы) 100%

Периодичность выпуска периодического печатного издания  
2 раза в неделю.

Указание на то, что периодическое печатное издание явля-  
ется специализированным -

Администрация сельского поселения «Деревня Сильково» в соответствии с пп. 19 п.2 ст. 39.6  
Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 23.06.2014г. № 171-ФЗ  
«О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законода-  
тельные акты Российской Федерации», информирует население о предоставлении Мастош-  
кину Алексею Михайловичу земельного участка в аренду для сельскохозяйственного исполь-  
зования (сенокосения), кадастровый номер 40:17:30301431, местоположение установлено  
относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ка-  
лужская область, Перемышльский район, д. Сильково, площадью 66000,00 кв. м.

РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ

муниципального района «Перемышльский район»

РЕШЕНИЕ

от 22 июня 2015 года с.Перемышль № 284

Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за  
земельные участки, находящиеся в собственности муниципального района  
«Перемышльский район» и предоставленные в аренду без проведения торгов

В соответствии со статьями 22, 39.7 Земельного кодекса Российской  
Федерации, статьёй 26 Устава муниципального района «Перемышльский  
район» Калужской области, Районное Собрание муниципального района

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить Порядок определения размера арендной платы за земель-  
ные участки, находящиеся в собственности муниципального района «Пе-  
ремышльский район», предоставленные в аренду без проведения торгов  
(приложение 1).
2. Утвердить ставки арендной платы и поправочные коэффициенты за  
использование земельных участков, находящихся в собственности мунци-  
пального района «Перемышльский район», предоставленных в аренду  
без проведения торгов (приложение 2).
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального  
опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1  
марта 2015 года.

Глава муниципального района В.Мазуров.

Приложение 1

ПОРЯДОК

определения размера арендной платы за земельные участки,  
находящиеся в собственности муниципального района «Перемышльский  
район», предоставленные в аренду без проведения торгов

1. Размер арендной платы за земельные участки, находящиеся в соб-  
ственности муниципального района «Перемышльский район», предос-  
тавленные в аренду без торгов, за исключением случаев, предусмотрен-  
ных законодательством Российской Федерации, определяется по следу-  
ющей формуле:
- $A = C \times K \times P \times I1 \times x...x$  Ип,
- где А - размер арендной платы;
- С - ставка арендной платы;
- К - кадастровая стоимость земельного участка;
- П - поправочный коэффициент;
- I1 x...x Ип - годовые индексы потребительских цен за период,  
прошедший с момента утверждения соответствующих результатов кадас-  
стровой оценки земель.

2. Ставки арендной платы устанавливаются в процентах исходя из ка-  
тегории земель, к которой отнесен такой земельный участок, и его вида  
разрешенного использования и устанавливаются в пределах от 0,01 до 2,0  
процента.
3. Поправочные коэффициенты, учитывающие категории лиц, являю-  
щихся арендаторами, устанавливаются в отношении юридических лиц  
или индивидуальных предпринимателей, использующих земельные уча-  
стки для предпринимательской деятельности, в зависимости от их вида  
деятельности на данном земельном участке, а также в отношении отдель-  
ных категорий граждан, использующих земельные участки для целей, не  
связанных с предпринимательской деятельностью, с учетом государствен-  
ного регулирования тарифов на товары (работы, услуги) организаций, осу-  
ществляющих хозяйственную деятельность на таком земельном участке,  
и субсидий, предоставляемых организациям, осуществляющим деятель-  
ность на таком земельном участке.

- Поправочные коэффициенты устанавливаются в пределах от 0,1 до 10.
- В случае когда поправочный коэффициент не установлен в отношении  
какой-либо категории лиц, он принимается равным единице.
- При осуществлении на земельном участке нескольких видов деятель-  
ности устанавливается наибольший поправочный коэффициент из при-  
меняемых в отношении каждого вида деятельности.

4. При расчете арендной платы применяется годовой индекс потреби-  
тельских цен по Калужской области за период с января по декабрь.
- Годовой индекс потребительских цен определяется ежегодно Террито-  
риальным органом Федеральной службы государственной статистики по  
Калужской области.

Годовые индексы потребительских цен размещены на официальном сайте  
Федеральной службы государственной статистики <http://www.gks.ru/>.

5. В случае если размер арендной платы, рассчитанный в соответствии  
с настоящим порядком для лиц, указанных в пункте 5 статьи 39.7 Земель-  
ного кодекса, превышает размер земельного налога, рассчитанного в от-  
ношении такого земельного участка, то он устанавливается равным зем-  
ельному налогу.

6. Расчет размера арендной платы за земли, находящиеся в собственнос-  
ти муниципального района «Перемышльский район», осуществляется  
исполнительным органом местного самоуправления, уполномоченным на  
управление и распоряжение собственностью муниципального района  
«Перемышльский район».

Приложение 2

I. Земли населенных пунктов				
N п/п	Вид разрешенного использования земельных участков	Ставка арендной платы, %	Поправочный коэффициент	
1	2	3	4	5
1	Земельные участки в составе зон жилой застройки, предназначенные для жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства	1.1. Земельные участки, предоставленные для жилищного строительства (кроме объектов индивидуальной жилой застройки) и комплексного освоения в целях жилищного строительства	0,3	1
		1.2. Земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства	0,3	1
		1.3. Земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства с правом строительства	0,3	1
		1.4. Земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства без права строительства, садоводства, огородничества, садоводства, дачного хозяйства без права строительства	0,3	1
2	Земельные участки зон сельскохозяйственного использования	2.1. Земельные участки, предоставленные для сельскохозяйственного производства, садоводства, животноводства, орогородничества, ведения личного подсобного хозяйства, ведения (расширения) крестьянского (фермерского) хозяйства	0,3	1
3	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок	3.1. Земельные участки, предоставленные для размещения индивидуальных гаражей	2,0	10
		3.2. Земельные участки, предоставленные для размещения автостоянок	0,3	1

		3.3. Земельные участки, предоставленные для строительства кооперативных гаражей	2,0	10
4	Земельные участки для размещения объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, автосервисных и газонаполнительных станций, предприятий автосервиса	4.1. Земельные участки площадью до 1000 кв. м исключительно, предназначенные для размещения магазинов	2,0	10
		4.2. Земельные участки, предназначенные для установки торговых павильонов и палаток	2,0	10
		4.3. Земельные участки, предназначенные для размещения магазинов, торговых комплексов, супермаркетов площадью свыше 1000 кв. м	2,0	2
		4.4. Земельные участки, занятые торговыми рянками	1,5	1
		4.5. Земельные участки, предназначенные для размещения временных сооружений общественного питания, летних кафе, временных сооружений для размещения рекламы	2,0	10
		4.6. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов общественного питания, бытового и сервисного обслуживания	2,0	1
		4.7. Земельные участки, предназначенные для размещения автосервисных и газонаполнительных станций	2,0	2
		4.8. Прочие	2,0	5
5	Земельные участки объектов рекреационного и оздоровительного назначения	5.1. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и оздоровительного назначения	2,0	1
		5.2. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов экологического, культурного и др. объектов направленных	2,0	2

6	Земельные участки под предназначенными объектами, объектами коммунального хозяйства, объектами материально-технического, производственного снабжения, сбыта, заготовок, под объектами транспорта	6.1. Земельные участки, предназначенные для производственной деятельности	2,0	3
		6.2. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов коммунального хозяйства	0,1	1
		6.3. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов материально-технического, производственного снабжения, сбыта, заготовок	2,0	3
		6.4. Прочие	2,0	5
7	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых	7.1. Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых	2,0	10
8	Земельные участки, используемые транспортными системами естественных монополий, транспорта, связи (кроме размещения базовых станций сотовой связи)	8.1. Земельные участки, используемые транспортными системами естественных монополий, транспорта, связи (кроме размещения базовых станций сотовой связи)	2,0	5
		8.2. Земельные участки, используемые для размещения базовых станций сотовой связи	2,0	10
9	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов образования, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства, религиозных объектов	9.1. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов образования, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства, религиозных объектов	0,01	1
		9.2. Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий	2,0	1
10	Прочие земельные участки		2,0	1

II. Земли сельскохозяйственного назначения

Участки	Ставка арендной платы (в %)
N п/п	
1	Сельскохозяйственные угодья
2	Земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, древесно-кустарниковой растительностью, предназначенной для обеспечения защиты от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений, замкнутыми водоемами, а также занятые зданиями, строениями, сооружениями, используемые для производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции
3	Прочие земли сельскохозяйственного назначения
3	Прочие земли сельскохозяйственного назначения

III. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,  
радиовещания, телевидения, информатики, земли  
для обеспечения космической деятельности, земли обороны,  
безопасности и земли иного специального назначения

Участки	Ставка арендной платы (в %)
N п/п	
1	Земли промышленности
2	Земли энергетики
3	Земли транспорта
4	Земли связи, радиовещания, телевидения, информатики
5	Прочие земли

IV. Прочие категории земель

Участки	Ставка арендной платы (в %)
N п/п	
1	Земли особо охраняемых территорий и объектов
2	Земли лесного фонда
3	Земли водного фонда
4	Земли запаса
5	Прочие земли

- Примечание:
1. При строительстве индивидуальных жилых домов свыше 10 лет с  
момента заключения договора аренды до даты регистрации права соб-  
ственности на объект недвижимости к арендной плате применяется по-  
правочный коэффициент 5.
2. При строительстве прочих объектов свыше 3 лет с момента заключения  
договора аренды к арендной плате за земельный участок применяется попра-  
вочный коэффициент 5. При строительстве прочих объектов свыше 5 лет с  
момента заключения договора аренды до ввода объекта в эксплуатацию к арен-  
дной плате за земельный участок применяется поправочный коэффициент 10.
- Положение данного пункта не распространяется на арендную плату за  
земельные участки, предоставленные для строительства кооперативных  
гаражей.
3. Если не заверченный строительством объект недвижимости не вве-  
ден в эксплуатацию (для индивидуального жилого дома, гаража не заре-  
гистрировано право собственности на жилой дом, гараж) по истечении  
одного года с момента заключения договора аренды земельного участка  
под таким объектом, к арендной плате за земельный участок, на котором  
расположен указанный объект, применяется поправочный коэффициент 3  
до ввода объекта в эксплуатацию (регистрации права собственности на  
индивидуальный жилой дом, гараж).
4. С момента утверждения правил землепользования и застройки на  
территории МО «Перемышльский район» к арендной плате за земельные  
участки, на которых осуществляется вид деятельности, не соответствую-  
щий видам разрешенного использования земельных участков, применя-  
ется поправочный коэффициент 3.
5. Арендная плата за период менее года рассчитывается как произведение 1/  
365 (1/366 - для високосного года) годовой платы на количество дней.